

## FACHADAS BIOCLIMÁTICAS

# ENHORABUENA:

# Luz natural trabajando

► Lograr las condiciones lumínicas y térmicas adecuadas para cada área ofrece interiores cómodos y reduce el impacto ambiental

**Alejandra A. Reyes**

**A**l analizar los elementos que afectarán una construcción, se ayuda a disminuir la necesidad de equipos que pueden afectar el medio ambiente, como el aire acondicionado.

Existen sistemas para fachadas que, además de aislar los interiores de las condiciones climáticas, cuentan con dispositivos de motorización que administran la entrada de luz y generan las características térmicas ideales. Es el caso de la tecnología que ofrece la firma Somfy.

A través de protecciones solares controladas por mecanismos automatizados, que permiten que se abran o cierren según las necesidades de un espacio, es posible optimizar tanto el calor como la luz. Esto repercute en ahorros energéticos y económicos.

“La fachada actúa como una piel en los edificios, pues interactúa entre su interior y el exterior. Para encontrar la mejor opción para cada proyecto, deben considerarse elementos como el entorno, el clima, las construcciones vecinas y la tecnología que está disponible”, explicó el arquitecto Carlos Esteves, Gerente de Nueva Construcción de Somfy España.

Una vez que se han analizado estos componentes y se ha decidido el tipo de materiales más apropiados, se generan estrategias que permiten controlar los

rayos del Sol por medio de protecciones automatizadas especialmente diseñadas para cada edificación.

Éstas pueden instalarse por fuera o por dentro de un inmueble. Cuando se localizan en el exterior, mejora el funcionamiento del edificio, mientras que en el interior mantienen la temperatura adecuada. Algunos proyectos requieren que se combinen ambas.

“Entre más pronto lleguemos al diseño de una propuesta, el retorno de inversión es más rápido. En ocasiones, puede ser inmediato, pues el dinero que se ahorra en el equipo, el tamaño de los ductos y las instalaciones es considerable”, mencionó el ingeniero Francisco Tellitud, Director General de Somfy México.

## Cifras ecológicas

7%

se estima es el incremento de la productividad de las personas en un ambiente con condiciones ideales.

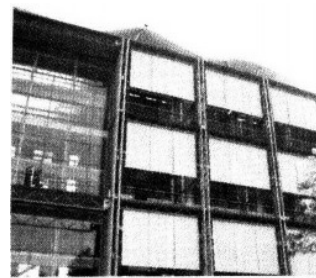
De 10 a 60%

se puede reducir el consumo de energía utilizada por el aire acondicionado gracias a estas adecuaciones.

1 a 2%

del costo total del edificio

es la inversión que representa una fachada bioclimática.



Cortesía Somfy

► En México también hay edificios ejemplares, como el de HSBC.

## PRODUCTIVIDAD Y EFICIENCIA

Las fachadas bioclimáticas no sólo son eficientes en el ahorro de energía, sino que mejoran la productividad de las personas, pues estar en un espacio con las características adecuadas para realizar un trabajo permite desarrollarlo de forma sencilla.

“Al aprovechar los recursos disponibles, además de obtener beneficios en la reducción de costos y equipos, se proporciona salud a los usuarios. Al mejorar las condiciones de trabajo se aumenta la



productividad. En el caso de viviendas, se incrementa la comodidad de los usuarios”, señaló el ingeniero Serge Neuman, Responsable de Nuevas Tecnologías

en Somfy Francia.

De acuerdo con Tellitud, en la Ciudad de México no es común utilizar aire acondicionado en las casas, pero los interiores pueden sufrir degradaciones debido a la entra-

da del Sol, por lo que estos sistemas de protección también resultan eficientes en los hogares.

“A través de dispositivos, se pueden crear ambientes variados, generar total privacidad, controlar

la **uz** que entra a una habitación e incluso aislar los interiores del ruido de la calle”, dijo Tellitud.

Al aprovechar el clima se reduce el uso de focos, calefacción o aire acondicionado.



Cortesía Foster + Partners y Nigel Young

› El edificio Swiss Re en Londres, cuenta con esta tecnología en su fachada.