

Frena falta de escrituras refinería

Los terrenos son fundamentales para poder hacer las mediciones

Alma Hernández

A un año de otorgar a Hidalgo el proyecto para construir la nueva refinería de Tula, Petróleos Mexicanos (Pemex) aún no recibe las escrituras de los terrenos, lo cual retrasa desde la construcción de la barda perimetral hasta el desarrollo de las ingenierías básica y de detalle, aseguró Fortunato Álvarez, consejero profesional de la empresa.

“No hay escrituras y es algo que va de la mano, porque una vez que los tecnólogos terminen, son importantes los terrenos para hacer la medición y análisis de la maquinaria necesaria para analizar el terreno”, explicó.

Agregó que al haberse encontrado vestigios arqueológicos en Atitalaquia, el INAH solicitó un fondo de 3 millones de pesos para realizar los estudios correspondientes, en tanto no se terminen, Pemex no puede iniciar trabajos.

Dijo que en Pemex Refinación están próximos a terminar la ingeniería básica y a mediados de 2011 está programado lanzar la licitación para la elaboración de la ingeniería de detalle, y para esas fechas será necesario tener todos los terrenos liberados.

“Pemex necesita que se defina el asunto de los terrenos, poder utilizarlos e iniciar la construcción de la barda perimetral para evitar que se pudieran presentar invasiones” agregó el Consejero de la paraestatal.

El 14 abril de 2009 el entonces director de Pemex, Jesús Reyes Heróles dio a conocer que Tula, Hidalgo sería el lugar donde se ubicaría la nueva refinería después de analizar nueve sitios distintos, entre los que destacaron: Salamanca, en Guanajuato, como segunda mejor opción; y Salina Cruz, en Oaxaca como la tercera.

Y fue en julio cuando el Gobierno de Hidalgo entregó la carta promesa de adquisición de los terrenos, luego de lo cual se comprometió un año para la elaboración de la ingeniería de detalle que según dictó en su momento, ya estaban realizando.

Luis Puig Lara, consultor independiente, precisó que este tipo de proyectos no toman menos de 5 años de construcción y la ingeniería de detalle es sustancial para evitar sobrecostos y retrasos en el desarrollo de la obra.

La ingeniería de básica consiste en la selección de los tecnólogos para seleccionar las características de los equipos y plantas de proceso que se requerirán,

en función de las características del proyecto y sus capacidades de procesamiento.

En una segunda fase se iniciará con la ingeniería de detalle, que consiste en la elaboración de los planos completos y diseño de la refinería, para determinar en qué lugar van las plantas, tubos y cada uno de los tornillos.

Fortunato evaluó que en lo que toca a la subsidiaria de Pemex están dentro de los tiempos necesarios y establecidos para la elaboración de todos los procesos de ingenierías.

Y aún no entregan

A casi un año de que se determinó que el Gobierno de Hidalgo se quedaría con el proyecto, no hay terrenos:

1979

Se construyó la última refinería.

2008

18 de marzo. El Presidente Felipe Calderón instruye a Pemex y a Energía para iniciar estudios.

30 de julio. Pemex presentó al Congreso el estudio de viabilidad.

2009

Del 25 al 27 marzo 2009. Se hicieron las presentaciones de los interesados.

14 Abril. Tula y Salamanca fueron las mejores opciones.

23 Julio. Se incumple con la entrega de terrenos.

13 Noviembre. Pemex informa que Hidalgo entregó los terrenos.

2010

Mayo. Hay vestigios arqueológicos.

Junio. Hidalgo aún no entrega la donación de las escrituras.

LO QUE DEBE TENER

La nueva refinería debe tener:

700 hectáreas se requieren para su ubicación.

9,123 MILLONES de dólares es el costo del proyecto.

1.75 sería la Tasa Interna de Retorno ideal.

300,000 barriles diarios de procesamiento sería la capacidad ideal.

Fuente: Pemex

Avanza tu comunicación con el equipo Multilinea. Moderniza su comunicación con un equipo Multilinea. Pasa a Multilinea. 507. 01 800 123 0351