

Fecha 12.10.2009	Sección Dinero	Página 3
----------------------------	--------------------------	--------------------



Pretende Comerci arreglo consensual en EU, sin garantes y a favor de derivadistas

■ A la vuelta de 12 meses las negociaciones han avanzado significativamente, pero surgen más diferencias para firmar un acuerdo con sus acreedores y poner fin a esta historia.

Justo este fin de semana se cumplió el año que Comercial Mexicana cayó en impago a sus acreedores. A la vuelta de 12 meses las negociaciones han avanzado significativamente, pero surgen más diferencias para firmar un acuerdo.

Barclays de **José Antonio González**, JP Morgan de **Eduardo Cepeda**, Citi de **Manuel Medina**, Merrill Lynch de **Orlando Loera** y Goldman Sachs de **Martín Werner** aceptaron cerrar derivados en mil 850 millones de dólares.

BBVA-Bancomer de **Ignacio Deschamps**, HSBC de **Luis Peña**, Scotiabank de **Nicole Reich**, IXE de **Enrique Castillo** y Santander de **Marcos Martínez** otorgaron una quita de 40% sobre un pasivo de 218 millones de dólares.

Los derivadistas acordaron rebajar 585 millones de dólares la deuda de Comerci, mientras que los fondeadores alrededor de 87.2 millones. El crédito de 80 millones de dólares de Banorte, de **Roberto González Barrera**,

no se incluye.

Tampoco están negociados los 475 millones de dólares que en dos tranches de bonos poseen Deutsche Bank, Moneda, Afore Bancomer, Aegon, Sun Capital y Ohio National, esto es los principales bondholders.

El viernes sus representantes, Chanin Capital, de **Brian Coolen**, y **Cervantes, Aguilar-Alvarez** y **Sainz de Alejandro Sainz**, se reunieron para acercarse entre la quita de 40% que pidió Comerci y el 20% que éstos ofrecen. Otro arreglo es el de los tenedores de certificados bursátiles, que tendrán un nivel de recuperación de entre 80 y 90% sobre los mil 500 millones de pesos que exigían. Los representa el abogado **Carlos Dávalos**.

A excepción de Banorte y bondholders, los acreedores empezaron a negociar hace unos días en Nueva York los términos y condiciones de un acuerdo. Aquí se lo informamos. Pero han surgido dife-

Comerci, de **Guillermo González Nova**, y su banco asesor Rothschild que lleva **Christian Pedemonte**, están muy cargados hacia los derivadistas, no sólo porque imponen la jurisdicción y leyes de EU. Asimismo, porque expresamente se dice que Comerci debe reconocer los pasivos de derivados, no oponerse a su pago y retirar sus demandas en contra de ellos, sin que el mismo principio exista para fondeadores e inversionistas.

Se sugiere que los acreedores suscriban un solo documento que incluya todos los adeudos y tranches de pago, lo que los amarraría haciendo imposible uniformar criterios en caso de que alguien quisiera demandar por incumplimiento. Comerci menciona a empresas garantes como Friccom, Plaza Fiesta Izcalli, Rigiflex, Plástipack del Sureste, Mercandía, Soluciones Ya, Sofom Tiendas Sumesa, Personal Cendis, Operadora BF y Operadora SF.



Fecha 12.10.2009	Sección Dinero	Página 3
----------------------------	--------------------------	--------------------

Sin embargo se duda que sean financieramente viables y que generen ganancias para fungir como garantes, cosa que no pasa con Tiendas Comercial Mexicana, Restaurantes California, Tiendas Sumesa y Costco, que no figuran.

Samsung desiste

Es un hecho: Samsung, que dirige **David So**, se retiró de la puja por la planta tratadora de agua de Atotonilco, proyecto valorado en unos mil millones de dólares. Al final los coreanos descartaron asumir la mayor parte del capital de riesgo, máxime por el revés que les propinó Pemex al quitarles el contrato del paquete uno de combustibles limpios de las refinerías de Tula y Salamanca, en el que fueron la oferta más económica con 408 millones de dólares.

Se va de Pemex

Se va de Pemex **Francisco Albarrán**, subdirector de Operación de Proyectos de la Dirección Corporativa de Ingeniería y Desarrollo de Proyectos. El ejecutivo llegó junto con **Jorge Borja**, ambos de ICA, y a quien reporta. Se va porque fue el responsable de elaborar el dudoso dictamen

en el que se pretendía asignar a la italiana Saipem, de **Piero Ciccelace**, el paquete de combustibles, que cotizó 50 millones de dólares más que Samsung.

Mexicana agrega

Mexicana, que dirige **Manuel Borja**, ya entregó al Banco Mexmex el terreno de Tuxpan con el que reforzará las garantías para acceder a los mil 200 millones de pesos de ese banco liderado por **Héctor Rangel Domene**. Se trata de una reserva territorial que data de 1940, cuando era dueña de la mayoría de los aeropuertos a donde llegaba. Además, incluye unas oficinas en la calle de Balderas, en el Centro Histórico, y las del Centro de Capacitación cerca del aeropuerto capitalino.

Saba se desiste

Al final naufragaron las negociaciones entre **Elías Cababié** y **Manuel Saba Ades** para que el grupo de este último se subiera como socio financiero de Capital Reforma. Nos referimos al desarrollo de Gicsa en el cruce de Paseo de la Reforma y la calle de Niza. **Cababié** había acordado con **Saba Ades** una inyección de 90 mi-

llones de dólares al complejo, valuado en 130 millones. Pero el hijo del desaparecido **Isaac Saba Raffoul** sólo decidió poner 40 millones.

Vitro: chicanas

El Juez Noveno de Distrito en Materia Civil del DF, **Fernando Rangel Ramírez**, ha resultado muy complaciente con Vitro. Lleva dos meses retrasando el fallo de la sentencia en el caso de los tenedores de certificados bursátiles que le reclaman al grupo de **Adrián y Federico Sada** el pago de 150 millones de pesos. Ahora resulta que la empresa acaba de interponer apelación con petición de suspensión del proceso. El papel lo traen Nafinsa, Value y Banorte.

¿Y el Malibú, apá?

La presidencia de la Cámara de Diputados, que preside el panista **Francisco Ramírez Acuña**, tiene un problema. Y es que no sabe qué hacer con 500 carros Malibú último modelo. Justo cuando se discute un paquete económico con un alto costo para la población, los legisladores se despacharon 75 millones de pesos para asegurarse esa prestación. ¿Se atreverán a devolverlos?

A excepción de Banorte y bonholders, los acreedores empezaron a negociar hace unos días en Nueva York.