

CAPITANES®

JUICIO CABIENTE

Se aproxima la hora cuchi cuchi para Cabi Downtown, una de las emproblemadadas empresas de los hermanos **Abraham y Elías Cababie**.

Esa firma es, por si usted no lo recuerda, dueña todavía de un precioso y enorme desarrollo inmobiliario en Miami, llamado Everglades on the Bay, que no pudieron vender debido a la crisis actual.

El 18 de agosto, Cabi solicitó a una juez federal el inicio de un Chapter 11 o concurso mercantil para contener a sus acreedores.

Lo hizo apenas horas después de que Bank of America (BOA) acudió ante un tribunal estatal para ejecutar la garantía sobre los 209 millones de dólares que le deben los Cababie, o sea, para quedarse con el desarrollo de 849 condominios de lujo.

Lo nuevo es que este lunes, BOA solicitó oficialmente a la juez **Laurel Isicoff** el desechamiento del Chapter 11 de Cabi.

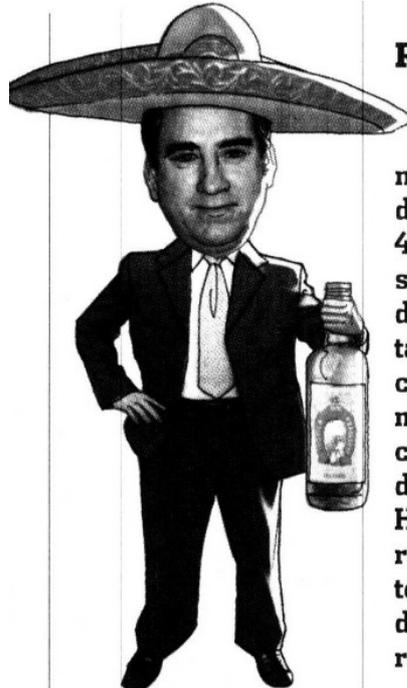
Argumenta el banco -que, por cierto, representa a otros seis bancos que comparten el crédito- que Cabi está intentando bloquear de mala fe la ejecución de la garantía.

Lo dice porque a casi un mes de haber solicitado protección, la empresa no ha presentado un plan de reestructura financiera a la Corte por la elemental razón de que no hay la menor posibilidad de lograrla.

Como alternativa, BOA propuso a la juez mantener abierto el Chapter 11, pero permitir la ejecución para que los bancos puedan tomar posesión del condominio, que supuestamente sufre ya serio deterioro por falta de mantenimiento.

La juez Isicoff fijó para el 7 de octubre la audiencia en la que resolverá esta petición.

Manténgase al tanto porque tenemos más detalles de este nudo que tratan de deshacer los dueños también de la otrora enorme Gicsa, acá en México.



Randy McCann...

La industria tequilera pasa por mal momento. Las ventas de la bebida cayeron 4 por ciento en 12 meses, debido a la cruda crisis que enfrentamos. Pero el nuevo capitán de Brown Forman recibió la noticia de que sus marcas de tequila, entre ellas Herradura, aumentaron ventas 3 por ciento en el mismo periodo, por lo que brindará en este mes patrio.

Continúa en siguiente hoja



PAGAR POR VER

Vaya guerra de ofertas en la que ha entrado Grupo México, de **Germán Larrea**, contra la minera india Sterlite, de **Anir Agarwal**, para sacar de la bancarrota a la estadounidense Asarco.

Se ha recrudescido tanto, que desdibuja la aparente ventaja que dio recientemente al mexicano el sistema de justicia de EU.

Ahora, las huestes de Larrea buscan bloquear la última oferta que lanzó Sterlite, de 2 mil 565 millones, apenas la semana pasada.

Lo curioso del caso es que las ofertas anteriores ya cubrían el 100 por ciento de lo que se adeuda, por lo que un excedente en la oferta iría por derecho de preferencia al único accionista de Asarco... que, por enredador que parezca, es Grupo México.

No por nada el juez que recomendó el plan de Grupo México luego de 4 años de tener el caso en su Corte calificó el proceso como el más complejo caso de bancarrota o Capítulo 11 en la historia.

Faltaba más, era cosa de dejárselo a un mexicano.

Así que será hacia noviembre cuando surja el fallo definitivo, pero ya hay quien está pensando en qué hará Larrea si sale victorioso.

Jordi Domínguez, analista de HSBC, señaló que la opción más atractiva sería una venta parcial, o sea, poner parte de Asarco en el mercado!

Una cuarta parte del capital de esa compañía en la Bolsa le otorgaría unos 600 millones de dólares frescos a Grupo México.

No, si la pelea no es en balde...

CHIVO EN CRISTALERÍA

Ahora que los despidos de directivos están a la orden del día, échele el ojo al pleitazo que tiene sin dormir al ex director de Recursos Humanos de Vitro.

Hablamos del caso de **Carlos González Santibáñez**, otro de los que salieron de la empresa el 6 de noviembre del 2008, junto con su ahora ex director general, **Federico Sada González**.

El ex directivo en cuestión demandó laboralmente a la fir-

ma regiomontana, que, según él y su abogado, le adeudaban hasta noviembre unos 20 millones de pesos.

Eso sin contar los 13 mil pesos diarios que, a su juicio, crece la suma diariamente. Haga cuentas.

Pero la historia giró ahora que la empresa vidriera, que no está para más deudas, devolvió el golpe y demandó a González Santibáñez.

Lo acusa de firmar durante su gestión tres pagarés a otra empresa de Vitro, que lo comprometen con 2.8 millones de pesos que pertenecen a la caja de ahorro de los empleados.

El acusador acusado andaba lívido, pero su abogado le recomendó calma.

Su defensor apuesta a demostrar que la contrademanda de Vitro es sólo un movimiento de puños encaminado a hacerlo aflojar el cuerpo en la pelea laboral que emprendió contra la compañía.

El próximo asalto del **match** apunta a que el ex ejecutivo le meta pleito al director de Finanzas y Administración de Vitro, **Claudio del Valle Cabello**.

A ver qué queda de esta cristalería.

PREMIO A LA SUSTENTABILIDAD

El capitán de Compartamos, **Álvaro Rodríguez**, tiene, como usted sabe, un proyecto paralelo, de nombre Ignia.

Con éste invirtió recientemente 2 millones de dólares en nuevos fraccionamientos de la inmobiliaria oaxaqueña Casas Premin, que comanda **Arturo Valdés**.

Uno de esos fraccionamientos, Jardines del Grijalva, acaba de anotarse un reconocimiento por parte del Infonavit.

Se lo dieron el viernes en el Primer Foro Internacional de Vivienda Sustentable.

El mérito del complejo en cuestión estuvo en detalles como su drenaje que incluye el tratamiento de aguas residuales.

Ojalá haya más de estos.

capitanes@reforma.com