

Signos de recuperación en México: Calderón

□ *El pronóstico para 2010 "es mucho más alentador"*

- Vivienda, entre los principales motores
 - Pide industria avanzar en construcción
- Claudia Alcántara

El presidente de la República Mexicana, Felipe Calderón Hinojosa, afirmó que a través de un manejo responsable de la economía, un sector financiero sano y empresarios responsables y solidarios, la economía mexicana saldrá muy pronto de la crisis que enfrenta.

Expuso que gracias a las políticas públicas empleadas por el gobierno federal ya se comienzan a percibir "los primeros signos de recuperación económica".

Durante el 23 Encuentro Nacional de Vivienda organizado por la Canadevi Nacional, el mandatario señaló que vale la pena contabilizar, "con la misma puntualidad" como se fue registrando cada dato recesivo, los signos que vislumbran una recuperación de la economía nacional.

Consideró que el pronóstico para el próximo año "es mucho más alentador", y aseveró que el sector de la vivienda se consolidará como uno de los principales motores de la economía, ya que "su dinamismo y arrastre será fundamental para generar crecimiento y empleo para millones de mexicanos".

Calderón Hinojosa insistió en que las políticas públicas para estimular la construcción, financiamiento o venta de vivienda han sido las correctas, ya que a pesar del entorno económico recesivo, se ha logrado que el tren de vivienda no se detenga.

Precisó que en el primer semestre de 2009 se otorgaron más de 570 mil financiamientos y subsidios a la vivienda, de los cuales el gobierno federal impulsó 90 por ciento.

Estimó que en los dos años y medio de esta administración se han otorgado más de tres millones de financiamientos y subsidios, para adquisición o mejoramiento de vivienda, lo cual representa dos y media veces los otor-

gados en el mismo periodo del sexenio anterior.

Oferta para 2010

Por su parte, Víctor Borrás Setién, director general del Infonavit, y Ariel Cano, director general de la Conavi, hicieron un llamado al gremio constructor para terminar de edificar las casas que se requieren para cumplir con la meta del financiamiento 2009, y con ello reducir al mínimo el volumen de créditos que están "en tubería".

En entrevista, ambos funcionarios coincidieron en que este año ya pasó lo peor, y existe la confianza de que cumplirán los programas a cabalidad, pero señalaron que existe la preocupación de que para 2010 no exista la oferta de vivienda suficiente.

Al respecto, Ismael Plascencia, presidente de la Canadevi nacional, afirmó que los retrasos en la producción de vivienda no son exclusivos del sector empresarial, sino también por la falta de recursos disponibles por parte del sector financiero y el atraso en los trámites para registrar los proyectos en la primera mitad del año, principalmente por parte del Infonavit.

Solicitó el apoyo del gobierno federal para acceder al mercado de capital, para evitar que el tren de vivienda se detenga o se descarrile, por la escasez de créditos para la construcción.

En otros temas, Ariel Cano aseguró que este año no prevé que exista una partida presupuestal adicional para el programa de subsidios a créditos para la vivienda, como sucedió el año pasado, dada la problemática que enfrentan las finanzas públicas.

Manifestó que a pesar del resultado de las elecciones intermedias, esperan que en 2010 exista un presupuesto similar a los cinco mil millones de pesos asignados este año, dado que la vivienda es un tema multicolor. ☒



Continúa en siguiente hoja



Encuentro Nacional de Vivienda. (Foto: Arturo Monroy)