

Fecha 01.07.2009	Sección Primera-Todo México	Página 22
---------------------	--------------------------------	--------------

ERIGEN FRACCIONAMIENTO EN BAHÍA DE BANDERAS

Acusan a la Semarnat de crimen ambiental

Abogado señala que la construcción de un complejo de edificios ya afectó la vivienda de un empresario

POR CARLOS QUIROZ
nacional@nuevoexcelsior.com.mx

Un crimen ambiental salió a la luz pública en Bahía de Banderas, Nayarit, tras la denuncia de un particular que se vio afectado por una serie de irregularidades que permitieron la construcción del fraccionamiento Aura Arena Blanca, en la comunidad de Cruz de Huanaacastle.

“La criminalidad ambiental impunemente se tutela desde las más altas esferas del gobierno federal, es decir la **Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (Profepa)** y la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (Semarnat), a las que corresponde la protección al medio ambiente y que hacen caso omiso al debido cuidado de ese bien común, la naturaleza, los ecosistemas, que están encargados de proteger”, denunció el abogado Eric Coufal.

Según el litigante, la construcción del desarrollo inmobiliario,

que incluye una serie de edificios, se lleva a cabo contra la normatividad urbana y ecológica aplicable.

“Pero no solamente se daña a la colectividad. En este caso se está dañando a un particular interés, de uno de los más significativos empresarios de Estados Unidos, una gente líder en la opinión, no solamente norteamericana sino mundial, que viene a México con objeto de retirarse, adquiere un inmueble de un valor significativo, está invirtiendo en nuestro país, para tener confianza en él, para traer otros inversionistas semejantes y lo que hacen las autoridades municipales, en contubernio con los desarrolladores, es afectar, lesionar, la casa que está prácticamente inhabitable”, señaló en entrevista el abogado Coufal.

Se trata el empresario Jon Shirley, ex presidente mundial de Microsoft, quien compró la residencia que colinda con el fraccionamiento y que resultó afectada con las obras, dejándola inhabitable.

Las acciones jurídicas iniciadas por Shirley dejaron al descubierto la red de complicidades que permitió a los desarrolladores llevar a cabo su proyecto.

“Apenas en 2007 adquiere la casa. La ocupa en 2008 y a estas alturas tenemos dictámenes periciales, técnicos de ingeniería, de que la casa ésta en riesgo de colapsarse por la erosión que provocaron a todo el suelo colindante, retirando más de 24 mil toneladas de material geológico y la casa — que colinda con ese desarrollo ilegal autorizado por la municipalidad y que no está vigi-

lado por los que tienen que proteger el ambiente— se esta colapsando”, explicó Eric Coufal.

El permiso de impacto ecológico otorgado por Armando Cepeda Carrillo, delegado de la **Semarnat** en Nayarit, permitió que se iniciara la construcción de los edificios, a pesar de las afectaciones a los vecinos y al entorno, en complicidad con las autoridades municipales, según Coufal.

El desarrollo inmobiliario está a cargo del grupo Anima que, a decir del representante legal de Jon Shirley, opera de manera sospechosa y con recursos de procedencia ilícita.

El conflicto legal entre ambos particulares podría generar una

imagen negativa para México, toda vez que el socio de Bill Gates está dispuesto a llegar a las últimas consecuencias.

“Ante ese andamiaje de falsedad, de impunidad y de falta de eficacia de oficio, tanto del procurador federal de Protección al Ambiente, Patricio Patrón Laviada, como del ingeniero Elvira Quesada (titular de la **Semarnat**), se vive un caso más de

monstruosidad en el tema de la falta de cumplimiento con la ley.

Es un caso significativo por una razón: porque no solamente es una violación a la norma, a la legalidad, sino que es un caso de puntalanza que se significa en una preocupante cascada de falta de confiabilidad a nuestras estructuras jurídicas para atraer inversión extranjera”, detalló Coufal.

