

CORPORATIVO

Rogelio Varela

Cemex, cerca de un acuerdo con bancos

Una de las reestructuraciones que más atención ha acaparado de los inversionistas es la de Cemex.



Lorenzo H. Zambrano.



Ricardo Salinas Pliego.



Manuel Borja Chico.

Viñetas: Ezquerro

Para muchos Cemex es la empresa mexicana más afectada por la recesión global.

Y no es para menos, ya que a partir de una serie de compras multimillonarias en menos de una década, la cementera regia se ha convertido en la tercera empresa de su tipo en el mundo, en especial tras la compra de Rinker.

Sin embargo, ante una caída en la demanda de cemento en varios países y una pesada deuda, la refinanciación se ve como la única opción para la empresa que comanda **Lorenzo H. Zambrano**.

La nota es que Cemex acaba de presentar un esquema con varios de sus bancos acreedores para extender los plazos de su deuda por 14 mil 500 millones de dólares al año 2014.

Con ello salvaría los pagos programados para 2010 y 2011, dos años que podrían seguir lentos para las constructoras, que son los clientes más fuertes de Cemex.

El caso es que Cemex luego del cierre de los mercados

bursátiles de Nueva York y México anunció que continúa logrando avances significativos con sus principales bancos, que representan la mayoría de su deuda.

La cementera ha dicho además que ha presentado su propuesta de refinanciación al total de sus bancos acreedores en dos reuniones:

la primera se realizó en Nueva York el pasado 29 de junio y la segunda se efectuará hoy en Madrid.

El principal elemento del plan de refinanciamiento propuesto es un calendario revisado de vencimientos en un nuevo crédito que incluya la deuda bancaria por 14 mil 500 millones de dólares, con vencimientos hasta febrero de 2014.

Este esquema sería paralelo a la desinversión de activos no estratégicos, las actuales iniciativas de reducción de costos y la posibilidad de acceder a los mercados de capital vía una emisión de bonos que, por lo que se sabe, está a la vuelta de la esquina.



Fecha 01.07.2009	Sección Negocios	Página 16
----------------------------	----------------------------	---------------------

Para el mercado la refinanciación de la deuda de Cemex no es muy lejana, y se ve como un paso fundamental para fortalecer la operación de la empresa en espera de

mejores tiempos para la demanda de materiales de construcción.

Para Zambrano, "Cemex trabaja para finalizar los términos de un programa de refinanciamiento integral con todos nuestros bancos, que nos permitirá una mayor flexibilidad y nos brindará la capacidad de diversificar nuestras fuentes de financiamiento".

El empresario indicó además: "Después de haber anunciado la venta de nuestros activos en Australia por aproximadamente mil 600 millones de dólares, en conjunto con la venta de otros activos no estratégicos, prácticamente hemos alcanzado nuestro objetivo previamente anunciado de desinversiones para 2009. También hemos

implementado un importante programa de reducción de costos y ajustamos nuestras operaciones a las condiciones de mercado. Tengo la certeza de que la estrategia que llevamos a cabo posicionará a Cemex en el camino para un fu-

turo exitoso."

Como es público, hace unas semanas Cemex acordó vender a la suiza Holcim sus operaciones en Australia en alrededor de mil 640 millones de dólares y que su socia estadounidense Martin Marietta le había comprado activos por 65 millones de dólares.

Cemex desde marzo pasado viene sosteniendo negociaciones para refinar sus abultados pasivos y al parecer el primer acuerdo con los bancos será extender los plazos y con ello apoyar su caja.

Una señal que gustó al mercado, fue el hecho de que Cemex haya logrado financiamientos de Banobras, que dirige **Alonso García Tamés**, lo que se ha interpretado como la más clara señal de que el gobierno mexicano está dispuesto a apoyar las gestiones con sus bancos para encontrar un mejor horizonte de pagos.

Recordará que desde que comenzó la crisis bancaria con las hipotecas *subprime*, Cemex prometió al mercado que vendería activos por unos dos mil millones de dó-

lares para reducir su deuda total, lo que ha cumplido holgadamente.

Cemex estaría
llevando a 2014 unos

14

MIL 500

millones de dólares
de su deuda con costo

ELEKTRA

Amplía servicios

Autos Elektra decide

incursionar

en el financiamiento

para la compra de

vehículos seminuevos

con pagos chiquitos

Fecha 01.07.2009	Sección Negocios	Página 16
----------------------------	----------------------------	---------------------

La ruta del dinero...

CCM recibe propuesta

Ya que hablamos de firmas endeudadas, Controladora Comercial Mexicana (CCM) acaba de recibir una propuesta de bancos y tenedores de bonos para buscar mejores condiciones. La propuesta involucra a los bancos fondeadores y a los tenedores de títulos de deuda que se negocian tanto en México como en Estados Unidos. Lo relevante es que es la primera propuesta formal de ese grupo de acreedores y es similar al acuerdo que acaba de alcanzar con las entidades que operaron sus derivados. Otra novedad es que hubo asamblea de tenedores de certificados bursátiles de Comerci y ya se animaron a presentar a la cadena de Carlos González Zabaletgui un plan de refinanciamiento que es evaluado tanto en la parte financiera como legal. En fin, tal parece que Comerci también va por la ruta correcta.

Autos Elektra crece

Desde hoy Grupo Salinas, de Ricardo Salinas Pliego, refuerza su presencia en el sector automotor. La idea es ofrecer al público la posibilidad de comprar automóviles seminuevos con créditos accesibles, y sobre todo con la confianza de una compra segura. Como ha ocurrido en el pasado, Salinas Pliego le ha echado el ojo a un mercado poco atendido por los bancos en momentos en que las familias buscan tener acceso a un crédito. Y es que para muchos mexicanos es cada vez más difícil renovar o adquirir un automóvil, de ahí que ofrecerá a través de Elektra y Banco Azteca créditos automotrices desde 50 hasta cien mil pesos. La estrategia es complementaria a lo que viene haciendo Autos Elektra —que el año pasado introdujo los vehículos chinos FAW, de los cuales ha vendido cinco mil unidades—, y ahora el siguiente paso es trabajar con una gran variedad de marcas y modelos seminuevos.

CIEC de WTC en julio

Le decía que el negocio de ferias y exposiciones se reactiva, y sin duda un recinto que este año ganará cuota de mercado es el Centro Internacional de Exposiciones y Convenciones (CIEC) del World Trade Center. Por lo pronto, para julio tendrá 11 eventos, es decir, repetirá la cuota que alcanzó en junio. Entre las ferias en puerta anote Expo Restaurantes y PescaMar, con la presencia de los mejores proveedores de la industria restaurantera y pesquera de clase mundial, los que ofrecerán una diversa gama de productos para restaurantes y hoteles. El acto que le comento es exclusivo para el gremio restaurantera y/o personas involucradas en la industria gastronómica.

Mexicana se alía a Avianca

Mientras sigue en el aire una eventual fusión con Aeroméxico, Mexicana de Aviación, de Manuel Borja Chico, sigue muy activa y acaba de llegar a un acuerdo con Avianca para reiniciar la operación de su acuerdo de código compartido. El caso es que los viajeros que arriben a la ciudad de México vía Avianca, podrán realizar, cuando sea necesario, conexiones en los vuelos de Mexicana hacia destinos como Acapulco, Cancún, Ciudad del Carmen, Guadalajara, Los Cabos, Mérida, Monterrey, Puerto Vallarta, Tampico, Veracruz y Villahermosa, utilizando para ello el mismo boleto de viaje. A su vez, los viajeros de Mexicana que vayan a Colombia podrán conectar desde Bogotá, vía Avianca, con Cali, Medellín, Cartagena, Bucaramanga, Manizales y San Andrés Isla, beneficiándose de las mismas facilidades.

Multisistemas con acereros

Entre los cuestionamientos del sector privado al gobierno en sus distintas instancias, resalta que con la recesión se han acentuado los robos al transporte de carga. Precisamente para atender esa preocupación, Grupo Multisistemas de Seguridad Industrial, de Alejandro Desfassiaux, se reunió con el gremio acerero aglutinado en la Canacero. Y es que los robos a ese sector lo mismo son a gran escala o bien lo que se conoce como el hurto hormiga. Una entidad que ha visto crecer esos ilícitos es Nuevo León, que reporta un incremento en los atracos de 250 por ciento en el último año. La propuesta de Desfassiaux es apoyarse en la tecnología GPS y con ello agilizar la recuperación de los productos robados. 

rvarela@elfinanciero.com.mx