

DARÍO CELIS



Tiempo
de negocios

dariocelisestrada@gmail.com

Presentan ayer derivadistas de Comerci oferta unilateral y fondeadores estallan

■ *El encuentro entre acreedores de Comercial Mexicana era más que necesario, toda vez que en los últimos días se dio una falta de coordinación entre los ejecutivos encargados de la reestructura.*

Ayer hubo una reunión de acercamiento de acreedores de Comercial Mexicana. El encuentro era más que necesario, toda vez que en los últimos días se dio una falta de coordinación entre los ejecutivos encargados de la reestructura.

La gota que derramó el vaso fue una propuesta unilateral que también ayer presentaron los derivadistas al subsecretario **Alejandro Werner**, lo que cayó como balde de agua entre los prestamistas o fondeadores.

Le reportamos en la semana las diferencias que se ahondaron por la forma en que a la postre derivadistas y fondeadores se tendrán que repartir la bolsa de 13 mil 83 millones de pesos que la controladora reservó.

El segundo bloque integrado por Bancomer de **Ignacio Deschamps**, Banorte de **Alejandro Valenzuela**, HSBC de **Luis Peña**, Scotiabank de **Nicole Reich** e IXE de **Enrique Castillo**, hará todo por obtener el máximo de recuperación.

Ese objetivo los distanció de los vendedores de derivados, quienes no poseen ni garantías y en algunos casos se extralimitaron incluso con la venia de la compañía que preside **Guillermo González**

Nova cuando de ganar se trató.

En este otro bloque incluía principalmente a Barclays de **José Antonio González**, Merrill Lynch de **Orlando Loera**, Goldman Sachs de **Martín Werner** y JP Morgan de **Eduardo Cepeda**. También figuran Banamex-Citi y Santander.

El caso es que ayer se reunieron todos con la finalidad de expresar sus inconformidades, corregir y definir una metodología para llegar a los niveles de recuperación de créditos más óptimos para cada uno de ellos.

El tema no es nada sencillo, pues ambos bandos están conscientes de que la bolsa de 13 mil 83 millones de pesos no alcanzará para que todos se paguen al 100%, lo que inclusive puede echar por tierra lo avanzado con Comerci hasta hoy.

El encuentro de ayer fue a nivel de directores adjuntos de los bancos acreedores y sólo Merrill Lynch y JP Morgan fueron representados por sus respectivos abogados. Los acuerdos se llevarán a directores generales.

También los representantes de los bancos derivadistas se reunieron con los tenedores de certificados bursátiles, liderados por **Carlos Dávalos**, toda vez que Comerci, vía el despacho Santamarina

Steta, no exhibió los contratos.

Tanto la firma de **Agustín Santamarina**, que para el caso representa **Alberto Saavedra**, como White & Case, que a través de **Thomas Heather** patrocina a los derivadistas, argumentaron que no era el momento procesal para exhibirlos.

Los inversionistas de los certificados, que equivalen a una deuda de mil 500 millones de pesos, solicitarán de nueva cuenta a la Juez Séptima de Distrito un nuevo emplazamiento y multa, pues consideran que se trató de una argucia legal.

Se ve todavía difícil que los acreedores logren amarrar un acuerdo definitivo el próximo miércoles y no se descarta una nueva ampliación al *stand-still* o en su defecto un rompimiento de negociaciones.

Va a depender de la velocidad que derivadistas y fondeadores apliquen para llegar a su propio arreglo sobre cómo maximizar los recursos que obtengan de Comerci, cuya solución podría ir más orientada a tasa y plazos de la deuda. Y es que el monto de capital a diluirse ya no sería tan relevante, si considera que ese 23% que exigieron representa a valor accionario menos de 100 millones de dólares.



Fecha 05.06.2009	Sección Dinero	Página 3
----------------------------	--------------------------	--------------------

CFE: 500 mdd

No, la nueva hidroeléctrica que se apresta a licitar la CFE obviamente que no costará 500 millones de pesos, sino alrededor de 500 millones de dólares. Se hará bajo el esquema de Pidiregas y las huestes de **Alfredo Elías Ayub** estiman publicar las bases hacia noviembre próximo. Estará en Hidalgo y a los grupos mexicanos ICA de **Bernardo Quintana**, IDEAL de

Carlos Slim y La México de **Germán Larrea**. No desestime a esta última, pues fue la que ganó los túneles del caído del Río Grijalva, que contrató la misma CFE en 2007.

Es Bancomext

El capital que Mercedes Benz inyectó al grupo de autotransporte de pasajeros Senda fue equivalente a cien millones de pesos y en refacciones. Lo que sucede es que de los cerca de mil 200 autobuses que posee la empresa regiomontana de **Jaime Rodríguez**, la mayoría es de la automotriz alemana que dirige **David Hames**. Senda busca que Bancomext, no tanto Nafinsa, le ayude a refinanciar parte de sus pasivos que ascienden a unos 254 millones de dólares. Los acreedores son tenedores de bonos y Banorte, de **Alejandro Valenzuela**.

Van con CBRE

CB Richard Ellis está colaboran-

do con **Salomón Camahi**, de Pulso Inmobiliario, y con el desarrollador **Moisés Farca** para encontrar un nuevo socio que sustituya a **Eduardo Sánchez Navarro** en la construcción de la torre de 140 metros que se desplantará sobre Reforma y frente al Ángel de la Independencia, proyecto de unos 120 millones de dólares. La promotora ya empezó a devolver anticipos a los clientes interesados en un departamento de Ritz-Carlton.

Retoman Hyatt

La obra que se reactivó hace una semana fue la del Park Hyatt en Reforma y Niza. Forma parte del complejo Capital Reforma que empuja Gicsa, que como recordará, incorporó como socios financieros a **Alberto** y **Manuel Saba Ades**. Precisamente la inyección de capital que éstos hicieron al grupo de **Elías Cababí** permitió que la obra valorada en 130 millones de dólares se retomara. Aceros Corey, que realiza las estructuras metálicas, fue de las primeras en recibir pago.

Cabildea Cancún

El miércoles estuvo en Houston el gobernador de Quintana Roo, **Félix González Canto**. Se reunió con el vicepresidente de Continental Airlines, **Greg Hart**, firma que se comprometió a mantener el mis-

mo número de asientos que en junio y julio de 2008. Hablamos de unos 70 mil pasajeros. La aerolínea está programando 225 vuelos a Cancún este mes. Lo acompañaron **Jesús Almaguer** de la Oficina de Convenciones y Visitantes y **Alejandro Vales** de Asur.

Pemex adjudica

Pemex, que dirige **Jesús Reyes Heróles**, ya fincó el suministro de medicamentos de patentes para el año 2010. Fueron cerca de 200 millones de pesos y se asignaron a Fármacos Especializados de **Tony Pérez**, productos de Pfizer, Astra, Roche, Glaxo Smith-Kline y Schering-Plough; a Mayo de **Carlos Arenas**, medicinas de Bayer, Lilly, Sanofi, Novartis y Stendhal, entre otros, y a Saba de **Manuel Saba Ades**, básicamente, de Merck Sarph & Dohme.

La Roche Posay

La Fundación Mexicana para la Dermatología, que dirige **Enrique García**, y La Roche Posay, que lleva **Aidé Cerón**, lanzarán el programa My Skin Check para prevenir el cáncer de piel, padecimiento que se ha incrementado 15% y que según el IMSS ya es la segunda causa de mortandad por carcinoma, sólo superado por el cáncer cérvico. En México existen más mil 800 dermatólogos.

La gota que derramó el vaso fue una propuesta unilateral que ayer presentaron los derivadistas al subsecretario de Hacienda.