

# CORPORATIVO

Rogelio Varela

## Sofol y Sofom apoyan a deudores

Ante el crecimiento en la certera vencida reflejo de la recesión, las Sofol y Sofom están lanzando planes de apoyo a sus clientes.



Andrés Conesa Labastida.



Lizette Clavel.



Juan Molinar Horcasitas.

Ya le había comentado que la tan esperada baja en tasas de interés debe traducirse en mayores facilidades a los tenedores de crédito para hacer frente a sus deudas.

La intención de los llamados intermediarios chicos es evitar que regrese la cultura del no pago que tanto daño al sistema financiero en la crisis de 1994, de ahí que vía la negociación se está buscando reestructurar adeudos.

Por lo pronto, la Asociación Mexicana de Entidades Financieras Especializadas (Amfe), que preside **Mario Sandoval Chávez** y que, como sabe, agrupa a las Sofol y Sofom con mayor presencia y tamaño real de negocios en el mercado financiero mexicano, anunció que la prioridad en estos momentos es hacer frente a la morosidad.

La Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), que preside **Guillermo Babatz**, en su más reciente reporte sobre las Sofol registra un nivel de morosidad ligeramente superior al 7 por ciento, que ni de lejos debe verse como un dato favorable.

La postura de Amfe es que las condiciones de liquidez en la economía, no obstante la baja en tasas de interés, no presenten mejora mayor.

Empero, habrá que decir que la morosidad que se está dando en las carteras de Sofol y Sofom no es un fenómeno generalizado o con riesgos sis-

témicos como encaró el mercado bancario estadounidense hace meses.

A marzo de 2009 las empresas reportaron activos totales por 373 mil millones de pesos;



una cartera vencida total por 21 mil millones de pesos; pasivos totales por 330 mil millones de pesos, y un capital contable por 44 mil millones de pesos.

Por sectores se concentraron los siguientes datos: crédito hipotecario con activos totales por 186 mil millones de pesos; crédito automotriz con activos totales por 97 mil millones de pesos; crédito empresarial con activos totales de 72 mil millones de pesos, y microfinanzas con activos totales por 18 mil millones de pesos.

Con relación al índice de cartera vencida y porcentaje de reservas por sector, el hipo-

otecario se ubica con 12 por ciento en cartera vencida y reservas del 50 por ciento; el auto-

motriz, 2.62 por ciento en cartera vencida y reservas de 123 por ciento; el empresarial con uno por ciento en cartera vencida y reservas del 100 por ciento, y microfinanzas con 5 por ciento en cartera vencida y reservas preventivas superiores al 100 por ciento.

Un elemento clave en las últimas semanas en el mercado de las Sofol fue la participación de la Sociedad Hipotecaria Federal, al frente de **Javier Gavito**, como una medida para hacer frente a la morosidad.

Para **Sandoval Chávez** el sector hipotecario es el que mayor impacto ha tenido con

la crisis de liquidez internacional y local, debido a la reducción del margen financiero por el encarecimiento del fondeo, el efecto del de-

semplo con relación a la vivienda económica y la desaceleración comercial de créditos puente.

El caso es que para contrarrestar esos efectos la Amfe y la Asociación de Bancos de México (ABM) firmaron con la Sociedad Hipotecaria Federal el programa de garantías financieras que ha registrado una muy buena aceptación por parte de los inversionistas institucionales.

Los indicadores clave promedio son: Índice de liquidez, con un indicador promedio de 1.07; índice de capitalización con un indicador promedio de 18 por ciento; el apalanca-

miento promedio se ubica 7.5 veces sobre capital, y el índice de cartera vencida promedio es de 4.86 por ciento. Estos indicadores generales —aseguró— reflejan capacidad para amortiguar un año difícil.

La realidad es que en lo que va de 2009 se ha visto que será un año muy complicado para el sector financiero en su conjunto, con descensos en las carteras y baja en la rentabilidad de bancos y otros intermediarios, entre ellos las Sofol y Sofom, aunque habrá que esperar una diferenciación en el desempeño por empresa, sin dejar de reconocer que existe correlación por tratarse de un solo mercado financiero que opera de manera similar a los vasos comunicantes.

Por lo pronto, las estrategias de las Sofol y Sofom van dirigidas a mejorar su fondeo

y ofrecer un alivio a los deudores mientras se restablece la actividad económica.

Aeroméxico busca un crédito del gobierno por

1

MIL 300

millones de pesos para hacer frente a la crisis

El aeropuerto de la Riviera Maya podría implicar una inversión superior a

340

MILLONES

de dólares

Fecha <b>02.06.2009</b>	Sección <b>Negocios</b>	Página <b>18</b>
----------------------------	----------------------------	---------------------

## La ruta del dinero...

### **Aeroméxico busca crédito**

Aeroméxico, que dirige **Andrés Conesa Labastida**, aceptó la propuesta presentada por la Asociación Sindical de Sobrecargos de Aviación (ASSA), que encabeza **Lizette Clavel**, en el sentido de establecer una prórroga al 15 de marzo de 2010 para concretar la revisión salarial correspondiente a 2009. La decisión de los sobrecargos debe verse como un voto de confianza en la administración de la aerolínea del caballero águila, que afina detalles para la obtención de un crédito por parte de Nacional Financiera. Por lo que se sabe, el crédito en cuestión será por mil 300 millones de pesos pagadero a dos años, más tres meses de gracia. Esos recursos se deberán sumar a la aportación de los accionistas por 500 millones de dólares, además de otros 500 millones de dólares aportados por los trabajadores que han dejado para mejor momento alguna revisión a sus percepciones. El caso es que la negociación con los sobrecargos se dio cumpliendo con el tiempo límite establecido para este fin y en presencia de las autoridades de la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, que encabeza **Javier Lozano Alarcón**. Y bueno, el proceso anual de revisión con ASSA es independiente de la intención que tiene la empresa de continuar concretando opciones para reducir el costo con todos los gremios relacionados con las empresas de Grupo Aeroméxico, a fin de alcanzar los ahorros necesarios para que la empresa logre su estabilidad financiera.

### **VivaAerobus amplía rutas**

A propósito de la aviación comercial, una de las firmas que no acudirá al programa de créditos anunciado por el gobierno es VivaAerobus, la aerolínea de bajo costo que forma parte del Grupo Toluca, que comanda **Roberto Alcántara**. Y es que hasta mayo pasado el factor de ocupación de VivaAerobus alcanzó 79 por ciento, lo que ha animado a la empresa a abrir nuevas rutas en medio de la recesión. Estamos hablando de que desde ayer conecta a Veracruz, Hermosillo y Culiacán desde el aeropuerto de Guadalajara. De acuerdo a su director comercial, **Carlos Zuazua**, la idea es retomar a partir de julio su proyecto para volar a Las Vegas desde Monterrey, además de que otra de sus estrategias es comunicar a varias ciudades de Estados Unidos con destinos de playa como Cancún. El caso es que VivaAerobus sigue firme con sus planes de convertirse en una aerolínea regional, pero complementando sus ingresos con vuelos internacionales que le permitirán tener ingresos en moneda dura.

### **Licitación aeropuerto de Riviera Maya**

Por fin la Secretaría de Comunicaciones y Transportes, al frente de **Juan Molinar Horcasitas**, estaría iniciando las tan traídas y llevadas licitaciones de obras de infraestructura que el gobierno federal viene prometiéndolo desde el año pasado. Como sabe, en el sector privado se ha visto con preocupación que meses van, meses vienen y nada. Por lo pronto ha trascendido que el primer proyecto a desempolvar sería la licitación del aeropuerto de la Riviera Maya, que podría involucrar una inversión por más de 340 millones de dólares. Se sabe que en el proyecto en puerta han mostrado interés Asur, OMA y Advent, siendo la primera firma el operador del aeropuerto de Cancún. En la parte financiera se subiría al proyecto el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos (Banobras), que tiene como mandamás a **Alonso García Tamés**.

### **HIR Casa eleva oferta de crédito**

A pesar de que el sector inmobiliario se ha visto seriamente afectado por la recesión, lo que ha pegado en los créditos que coloca Infonavit, HIR Casa logró en el primer trimestre un incremento del 5.5 por ciento con respecto al año anterior. Esto mientras bancos, Sofol y Sofom están replegándose. HIR Casa, de **Justino Hirschhorn**, ha venido ganando espacios teniendo como foco a personas que trabajan por su cuenta, y en vez de cobrar tasas de interés aplica un factor de actualización a las cuotas. HIR Casa tiene 25 sucursales y, como sabe, opera a partir de la figura del autofinanciamiento. ☒

rvarela@elfinanciero.com.mx