

# La construcción descompensó el área y desestabilizó el suelo: Jorge Legorreta

ANÁLISIS

► El especialista de UAM propone realizar estudios en la zona para determinar viabilidad de obras ► En la colonia Nápoles se registra un desequilibrado desarrollo urbano

[ ISAAC TORRES CRUZ ]

La sobreexplotación de los mantos **acuíferos** de la ciudad, así como la descompensación de pesos en el terreno por la construcción de edificios de gran altura, fueron algunos de los factores que provocaron el hundimiento registrado en días pasados en la colonia Nápoles, señaló Jorge Legorreta, académico de la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM).

En entrevista, explicó que en diversos puntos de la ciudad han ocurrido eventos similares debido a la extracción cada vez más profunda de **agua** del subsuelo en toda el área conurbada, fenómeno que provoca oquedades en el terreno profundo del Valle de México, que es arcilloso, lo que puede provocar eventos como el ocurrido cerca del World Trade Center.

"Alrededor del 70 por ciento del **agua** que se consume en la ciudad proviene del subsuelo, sin embargo, el problema es que el otro 30 por ciento, que tiene origen en los caudales de los ríos Cutzamala y Lerma, no ha aumentado, lo que derivó en su sobreexplotación desde hace 20

años", agregó.

El doctor en urbanismo dijo que de no cambiar el proceso de

obtención del líquido, los capitalinos tendrán que acostumbrarse a este tipo de fenómenos, que ya se han presentado con severas consecuencias anteriormente en el lago de Chapultepec y la delegación Iztapalapa.

El también investigador de la UAM Azcapotzalco refirió además que la segunda causa posible de dicho hundimiento, pudo deberse a la desequilibrada planeación urbana de la zona.

"Esta descompensación de pesos se debe a que existen diversas zonas donde la construcción de

altos edificios descompensa el área y desestabiliza el suelo, debido a que éstos requieren cimentaciones muy profundas", apuntó.

Enfatizó que el hundimiento de la colonia Nápoles deberá obligar a las autoridades a realizar estudios más detallados sobre la pertinencia de construcciones de este tipo y prohibirlas en áreas que se consideran de riesgo.

El también ex titular de la delegación Cuauhtémoc, infirió que

dicha oquedad también pudo deberse a un tercer factor, involuacrado con las fuertes lluvias.

"En las imágenes que hemos apreciado se hace, además, evidente la fractura de drenajes y la gran cantidad de **agua** que salía de ellas lo que mostró que existía una gran presión que pudo romper los ductos", dijo.

Precisó que cuando los drenajes se rompen, la presión reblandece el terreno a su alrededor y sube gradualmente hasta la superficie hasta provocar la fractura del suelo.

No obstante que este último aspecto es más bien hipotético,

enfatizó, el problema de extracción profunda de **agua** en la ciudad es el gran conflicto, por lo que se debe buscar la forma de disminuir la actividad gradual-

mente y sustituirla por otras efectivas con un menor impacto, como el almacenamiento de **agua** de **lluvia**.

"Es necesario debatir este problema cuanto antes, puesto que posiblemente estamos llegando a los límites de los riesgos en la extracción de **agua** del subsuelo", concluyó.



Fecha <b>20.05.2009</b>	Sección <b>Estados</b>	Página <b>17</b>
----------------------------	---------------------------	---------------------



SAÚL CASTILLO

**PROPUESTA.** Jorge Legorreta llamó a debatir el plan de desarrollo urbano en la colonia Nápoles.