

## CANADEVI celebra su 8ª Asamblea General Ordinaria

### CANADEVI celebra su 8ª Asamblea General Ordinaria

- **Ismael Plascencia Nuñez, electo como nuevo presidente nacional de la cámara**
- **"La unión y el esfuerzo de todos los socios a nivel nacional, es crucial para impulsar al sector": Ismael Plascencia**  
Por Litzian P. Belmont

**L**a Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda, CANADEVI, celebró el 25 de marzo pasado, su 8ª Asamblea General Ordinaria, en el salón Andrómeda del Hotel Nikko en la Ciudad de México.

El presidente saliente de la CANADEVI, Ramiro Guzmán Barbosa, rindió ante los asistentes su segundo Informe de Actividades 2008-2009.

En él señaló que el principal reto del sector es sortear la sequía de los mercados financieros que se ha traducido en escasez de crédito para el trabajo de los desarrolladores. "Lo más difícil está pasando ahora, pero los indicadores de registro de nuevos proyectos y de niveles de avance en la edificación permiten suponer una mejoría", declaró.

Recordó que el próximo 9 de mayo la cámara celebrará su 8º Aniversario, reafirmando el liderazgo de la industria de la vivienda, resultado del trabajo en equipo tanto al interior de la cámara como al exterior, con autoridades, entidades financieras, proveedores de insumos y servicios y con los adquirentes.

"Ésta es nuestra fuerza y lo que nos permitirá sortear esta crisis y continuar con el crecimiento del sector que impacta de forma tan importante en el desarrollo económico y social del país", subrayó.

Sostuvo que superar la crisis no es tarea sencilla, sin embargo, dijo, reiteramos que la unión de todos nos permitirá salir adelante y ocuparnos de atender las necesidades de la industria en conjunto, tal como lo hemos hecho hasta ahora.

Posteriormente, los asociados de la CANADEVI de todo el país votaron para elegir al nuevo presidente nacional, quien sustituye en el cargo a Ramiro Guzmán. Los dos aspirantes: David Vainer Zonzain e Ismael Plascencia Nuñez.

Después de realizarse el conteo con el apoyo de los escrutadores, Ramiro Guzmán informó que, conforme a los votos, Ismael Plascencia resultó

electo como el nuevo presidente nacional para el periodo 2009-2010.

Guzmán Barbosa, felicitó a ambos aspirantes y señaló que "la CANADEVI es una cámara fuerte y de gran peso para salir de la crisis económica y ahora, dijo, esta tarea deberá continuarla Ismael Plascencia".

David Vainer, hoy presidente saliente de la CANADEVI Delegación Valle de México, felicitó a Plascencia Nuñez y a su planilla; asimismo, agradeció el apoyo y la confianza de quienes votaron por él, así como a los integrantes de su planilla.

Para finalizar la 8ª Asamblea General Ordinaria de la CANADEVI, Ismael Plascencia, por su parte reconoció el arduo trabajo de David Vainer y su equipo de colaboradores antes, durante y después de las elecciones, y los invitó a integrarse a su equipo para continuar trabajando conjuntamente por la cámara.

Ismael Plascencia, señaló como el tema toral para la industria, el financiamiento para la construcción de sus proyectos, así como para la individualización de las viviendas (hipotecas).

"El Infonavit, la SHF, sofoles y sofomes hipotecarias, lo mismo que la banca conocen a fondo la falta de liquidez financiera que enfrentamos los desarrolladores, sin embargo, ya se han puesto en marcha algunas medidas para mitigar poco a poco ésta escasez pero aún falta implementar y proponer algunas otras.

"La certidumbre del sector debe hacerse evidente, sobre todo ante los inversionistas que continúan cautelosos. Tenemos las fortalezas para hacer frente a esta crisis y lograr sobreponemos a sus efectos, para ello es vital el trabajo conjunto, el consenso", explicó el presidente nacional entrante de la CANADEVI.



Continúa en siguiente hoja

Así mismo, puntualizó que otros de sus objetivos son fortalecer a la CANADEVI con recursos y a darle un lugar preponderante dentro del Plan Nacional de Infraestructura; estrechar la relación con autoridades como la Secretaría de Hacienda, la Comisión Federal de Electricidad, la Comisión Nacional del Agua, entre otras no menos importantes.



Ramiro Guzmán (centro), presidente saliente de la CANADEVI recibió un reconocimiento por el éxito durante su gestión.



David Vainer Zonzain, felicitó a Ismael Plascencia por ser electo como presidente nacional de la CANADEVI