

Fecha 27.03.2009	Sección Finanzas	Página 8
---------------------	---------------------	-------------

Prevé desempeño en ventas del 11% en 2009 Más construcción, a pesar de la crisis

La firma Marhnos inició la edificación de un hospital y hará otros seis

David Aguilar Juárez
david.aguilar@eluniversal.com.mx

En un año donde el sector de la construcción en México sólo podría avanzar poco más de 1% respecto a 2008, la firma Marhnos asegura poder tener un desempeño en ventas de 11% para este 2009 y para los seis años subsecuentes.

José M. Fortes, responsable del desarrollo de proyectos de Infraestructura en Marhnos, explicó "pese a que sabemos que las condiciones no son las mejores, los proyectos de infraestructura que tanto el gobierno federal como algunos gobiernos estatales y municipales licitarán en los próximos años sostienen esta prospectiva".

Por lo pronto, hoy viernes iniciarán la operación del Hospital Regional de Alta Especialidad (HRAE) de Ciudad Victoria, mismo que obtuvieron en una licitación realizada en 2007.

Este es el segundo, de un plan del gobierno federal de edificar siete, que se construye en el país bajo la modalidad de contrato de Proyectos de Prestación de Servicios (PPS).

Mediante este esquema, firmas como Marhnos participan como inversionistas y asumen la responsabilidad del diseño, financiamiento, construcción y operación de las instalaciones del hospital durante 25 años.

Por su parte, el gobierno federal aportará de forma mensual un pago a la constructora alrededor de 15 millones de pesos, así como al personal médico, de enfermería y de administración de servicios asistenciales por el periodo contratado. En este caso restan 23

años y medio.

El ejecutivo detalló que la inversión fue de 805 millones de pesos y el financiamiento lo realizaron mediante un crédito que les concedió el banco francés Dexia. La firma también informó que tiene otros proyectos en ejecución. Entre ellos está la construcción del Puente Internacional Reynosa-McAllen, llamado también "Anzaldúas", y que es una concesión federal a 30 años en la que invertirán más de 800 millones de pesos.

"El puente deberá estar listo en junio próximo y esperamos que el aforo inicial sea de seis mil unidades diarias, por lo que consideramos que fue una buena inversión", dijo Fortes. También tienen otra obra, bajo el esquema de PPS también, para la construcción de la llamada Ciudad Judicial de Reyes Mantecón en Oaxaca.

El contrato se realizó con el gobierno del estado y es a 15 años. La inversión será de casi mil 200 mdp.

La firma también está enfocada a otros sectores como el **acuifero** y tiene los proyectos de las Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) de Fresnillo, Zacatecas, y de Tepeji del Río, Hidalgo, en las que invertirá 130 mdp para tratar aguas negras que se puedan reutilizar con fines de riego agrícola y/o industrial.

La firma está a la espera del fallo del Centro Cultural Mexiquense de Oriente, que se construirá en Texcoco bajo la modalidad PPS estatal a 21 años; y de Hospital Regional de Alta Especialidad de Zumpango, también en esquema PPS a 25 años.



Fecha 27.03.2009	Sección Finanzas	Página 8
----------------------------	----------------------------	--------------------



COSTO La inversión fue de 805 millones de pesos y el financiamiento fue mediante un crédito que les concedió el banco francés Dexia