

Desde el piso de remates



POR MARICARMEN CORTÉS
milcarmen@gmail.com

Avanza Ciudad Jardín en Neza

En medio de las críticas de las que ha sido objeto Carlos Slim al alertar sobre la magnitud de la actual crisis económica, sería interesante que el presidente Felipe Calderón conociera el proyecto Ciudad Jardín Bicentenario, que abarca 150 hectáreas y que es el proyecto de reconversión ecológica más importante del país

El grupo Impulsora de Desarrollo Económico de América Latina, IDEAL, que dirige **Alfonso Salem** y preside **Carlos Slim Helú** ha invertido más de 200 millones de dólares para transformar los terrenos donde se ubicaba un basurero con más de 10 millones de toneladas de basura, en el Bordo del Xochiaca, en Nezahualcóyotl, en el principal centro de desarrollo económico, educativo, deportivo y social de esta zona.

El proyecto abarca un centro comercial de primer nivel que ya fue inaugurado en noviembre pasado con 175 mil 635 m2 de superficie, más de 190 locales comerciales con Sears, Suburbia y Sanborns como principales tiendas ancla; un complejo de 16 salas de Cinepólis que ya se ubica entre los cinco de mayores ingresos del grupo; y próximamente se inaugurará la Casa Telmex para niños y adolescentes con acceso gratuito a internet, y talleres de ciencia y tecnología.

Están ya también operando una tienda Wal-Mart, un Sam's Club; los campus de la Universidad La Salle y la Autónoma del Estado de México; un CRIT Teletón y en el segundo semestre de este año se inaugurará un hospital del grupo Carso, de bajo costo cobrando un promedio de 180 pesos por consulta de especialidades y con salas de urgencia, image-

nología, laboratorio, maternidad y consulta externa.

Lo novedoso de este Hospital Vivo es que todos los doctores y especialistas están contratados por nómina directa del Hospital y sus ingresos no dependen de las consultas o las operaciones que realicen. Reduce también los costos para las aseguradoras y se trabaja ya con varias aseguradoras para seguros populares que amplíen la cobertura en materia de salud.

En Ciudad Jardín participan los gobiernos del Estado de México, el Municipio de Nezahualcóyotl y la empresa Guahé, que encabeza **Heberto Guzmán** y a fines de abril o principios de mayo se espera tener ya concluido el Centro Deportivo Telmex Bicentenario, con una extensión total de 600 mil metros cuadrados; más de 304 mil de áreas verdes y cuatro lagunas de captación fluvial. Será el Centro Deportivo más importante de la zona con un estadio olímpico con capacidad para 3 mil 650 personas, dos gimnasios, una ciclopista, 27 canchas de fútbol, seis canchas de fútbol rápido, dos de fútbol americano, dos diamantes de beisbol más 16 canchas de frontón, voleibol, y tenis.

EMISIÓN DE BONOS DE CARBONO

Lo más impactante de Ciudad Jardín es que las más de 10 millones de toneladas de basura se compactaron con un complejo proceso de ingeniería y un sistema recuperación de biogas que permitirá reducir sustancialmente la contaminación que generaba la basura y certificar el proyecto ante la ONU para participar en el programa de bonos de carbono a



Fecha 16.02.2009	Sección Finanzas	Página 6
----------------------------	----------------------------	--------------------

través del mecanismo de desarrollo limpio, MDL, que bajo el protocolo de Kioto está disponible para los países en desarrollo que presenten programas de reducción de contaminantes.

Se pretende generar energía con la recuperación del biogás y que los bonos de carbono financien la operación del Centro Deportivo que estará a cargo del Instituto Telmex del Deporte y del ayuntamiento.

El problema es que la tramitología ante la ONU para la emisión de los bonos de carbono es un proceso muy largo y complejo y, además, la crisis también ha afectado a este mercado.

LAS RAZONES DE SLIM

Carlos Slim Helú es el más sorprendido por la reacción que generó su discurso en el Foro del Senado que, asegura, no pretendía confrontar al presidente **Calderón**. **Slim** estuvo fuera de México dos semanas y no estaba enterado del exhorto de **Calderón** a no ser catatrosfista.

Su visión sobre la magnitud de la crisis y sus efectos en México se basa en datos concretos como la caída en la demanda y consumo en Estados Unidos, nuestro principal destino de exportaciones. Insiste en que no hay que preocuparnos si el PIB baja 1%

o 2%, sino en cuidar el empleo, y como lo hizo ante el Senado, considera que se debe apoyar el acuerdo nacional que encabezó **Calderón** con medidas para proteger el empleo; apoyar a las pymes para bajar la mortalidad empresarial y desarrollar el mercado interno.

En el caso Grupo Carso mantiene su masa laboral y se compromete a generar más empleos. La reducción en las inversiones de Telmex de 12 mil a 8 mil millones de pesos este año se deben a la inseguridad jurídica que les genera el nuevo plan fundamental de interconexión, pero será la empresa del sector con mayor inversión en México.

