



Foto: Erik Meza

MIGUEL HIDALGO

Colonos impugnan a nuevos vecinos

Decenas de vecinos de las colonias Polanco e Irrigación se manifestaron ayer frente a desarrollos inmobiliarios del área argumentando que afectan la seguridad de sus propiedades. Aseguran que estos inmuebles generarán más tránsito y disminución del flujo del **agua** y la luz

Piden garantía a edificaciones

Vecinos de las colonias Polanco e Irrigación se manifestaron ayer en contra de dos desarrollos en Presa Falcón

POR ARTURO PÁRAMO

Vecinos de las colonias Irrigación y Polanco insistieron en que los proyectos inmobiliarios que se edifican en Presa Falcón deben garantizar la seguridad de sus propiedades.

De acuerdo con Tzintzún Carranza, vecino de la colonia Irrigación, los desarrollos Polarea y Carso encabezan una lista de proyectos que suman alrededor de 65 apartamentos nuevos en lo que fuera la zona industrial de las colonias Granada y Ampliación Granada.

“Nos preguntamos: ¿Quién otorgó el cambio de uso de suelo sin consultas con los vecinos?”, dijo Carranza durante una pro-

testa realizada a un costado de las obras, que convocó a unas 30 personas.

“Estas construcciones equivalen a varias veces la Torre del Bicentenario, que pretendía construir el Gobierno del Distrito Federal en la zona de las Lomas y a la cual la delegada Gabriela Cuevas se opuso, con toda razón”, señaló un comunicado que fue leído por Carranza.

Juan Álvarez, de la organización Amigos de Polanco, destacó que existe el riesgo de accidentes toda vez que hay ductos de combustibles que corren por los costados de los predios en obra. En Presa Falcón, el 6 de noviembre de 2008, una fuga de gas mercap-

tano provocó la evacuación de varias manzanas a la redonda.

“Nos oponemos categóricamente a todas estas obras mientras no tengamos la certeza de que no existen riesgos para nuestra población”, dijo Carranza.

Además, existe el proyecto de la delegación Miguel Hidalgo de edificar un distribuidor vial en Ferrocarril de Cuernavaca y Ejército Nacional, para dar vialidad a todos los proyectos que se ejecutan en la zona.

En un video promocional de Grupo LAR, que construye el desarrollo Polarea, se señala que el conjunto de edificios fue ganado por el despacho Legorreta & Legorreta tras un concurso en el que



Fecha 08.02.2009	Sección Comunidad	Página 1-2
----------------------------	-----------------------------	----------------------

participaron firmas de España, Estados Unidos y México.

“El tamaño del terreno permite generar una nueva ciudad (...) permite a los clientes que no se tengan que hacer grandes desplazamientos”, destaca.

Respecto a la altura que ten-

drán los edificios de Polarea, cuya torre insignia se planea tenga unos 50 pisos, el video destaca: “Discutimos mucho esto con la ciudad, de que nos dejaran hacer un poco más de altura para reducir la base de los edificios y que tuviéramos más áreas abiertas, afortunada-

mente logramos eso”.

El predio de Polarea, donde se encontraba la planta de Vitro ya está despejado, en tanto que en el predio que ocupara General Tire, donde se edifica Plaza Carso, se encuentra excavado y se arma un entramado de vigas de acero.