

# Crean en Iztapalapa la primera unidad habitacional ecológica

## APLICAN TECNOLOGÍA

- Cuenta con paneles solares que ahorrarán en 75% consumo de gas y energía eléctrica
- El conjunto habitacional La Valenciana tiene 700 metros cuadrados de pared verde

[ NAYELI GÓMEZ C. ]

**C**on una inversión de dos millones de pesos, las autoridades locales presentaron la primera unidad habitacional sustentable en la ciudad, que permitirá a los vecinos reducir gastos e instrumentar medidas ambientales contra el calentamiento global.

Las unidades verdes se distinguen por la instalación de calentadores solares, muros verdes, huertos comunitarios y uso de diversas ecotécnicas, que aseguran un daño menor al medio ambiente.

Asimismo, los domicilios ubicados en estas unidades, podrán obtener recursos para la instalación de focos ahorradores de energía y para proyectos ecológicos adicionales como azoteas verdes y más hortalizas.

De acuerdo con el jefe de Gobierno, Marcelo Ebrard, con estas medidas se reduce en un 75 por ciento el gasto en gas y energía eléctrica y aumenta en un 15 por ciento el valor de las propiedades.

Actualmente en el DF se están desarrollando 10 proyectos similares, que comenzaron a adquirir calentadores solares con un costo de 15 mil pesos para viviendas que buscan disminuir la contaminación y el gasto doméstico.

En el conjunto habitacional La Valenciana, ubicado en la colonia Juan Escutia, en la delegación Iztapalapa, se presentó el prototipo de unidad, Clara Brugada, procuradora Social del Distrito Federal, informó que la instalación de calentadores solares, de jardines verticales en 700 metros cuadrados de muros, áreas verdes en 800 metros cuadrados de plazoletas y de dos proyectos de huertos comunitarios, costó dos millones de pesos.

Este Programa de Unidades Habitacionales Sustentables forma parte del Plan Verde de la ciudad de México y el Plan de Acción Climática del Gobierno del Distrito Federal.

Al respecto señaló que “en

una metrópoli con 20 millones de habitantes como la que integran el Distrito Federal y el Estado de México en este valle, ya se acerca al límite de lo que la naturaleza le puede aportar”.

“Ejemplo de los beneficios es el hecho de que los jardines verticales en La Valenciana ya atraen fauna, sobre todo aves incluso en peligro de extinción y que ayudan a equilibrar el clima en el entorno”, dijo la funcionaria.

Acompañada por los secretarios de medio ambiente y obras, Brugada Molina informó que en los próximos días visitará cuatro proyectos más que se desarrollan en la delegación Gustavo A. Madero, Álvaro Obregón, Tepito y en la delegación Benito Juárez.

En estas unidades desde hace tres meses ya se trabaja con colectores para la energía solar y zonas especiales para la captación de agua pluvial, que posteriormente ocupan para riego y para la limpieza de áreas comunes.

## LOS DATOS

### ► Características de las unidades verdes

- ✓ Invertirán dos millones de pesos para cada una de las 10 unidades habitacionales que se prevé se transformen en condominios ecológicos.
- ✓ Se instalarán colectores solares que permitirán la reducción en el consumo de energía eléctrica y gas; además habrá espacio para captación de agua pluvial para ahorrar agua potable que se usaba para tareas de limpieza de áreas comunes.
- ✓ Promoverán huertos comunitarios, en donde los vecinos cultivarán lechuga, espinaca, zanahoria y otros vegetales.
- ✓ La primera unidad se inauguró en Iztapalapa y se prevé la puesta en marcha de otras más en Tepito, Gustavo A. Madero, Álvaro Obregón y Benito Juárez.



Fecha <b>15.01.2009</b>	Sección <b>Estados</b>	Página <b>17</b>
----------------------------	---------------------------	---------------------



**ECOLÓGICA.** *La unidad habitacional cuenta con plazoletas y huertos comunitarios.*