

# CORPORATIVO

■ Rogelio Varela

## Fonatur eleva inversión en Huatulco

Aunque el turismo no será ajeno a la recesión en puerta, la inversión en infraestructura sigue en marcha.

Ya le he comentado que no obstante el dinamismo generado por las exportaciones de petróleo y las remesas, la actividad turística se ve como una fuente de largo plazo para ampliar la captación de divisas y por ende de nueva inversión.

Este año se espera que la captación de divisas turísticas rebase los 12 mil millones de dólares con todo y la crisis, lo que está animando nuevos desarrollos tanto desde el sector público como desde la perspectiva de los empresarios.

Pues bien, una de las entidades de esa industria que ha logrado captar la atención de nuevos inversionistas es el Fondo Nacional de Fomento al Turismo (Fonatur), que dirige Miguel Gómez Mont, que

está cerrando el año con nueva inversión en infraestructura turística por más de dos mil millones de pesos que, como sea, está elevando la competitividad de varios destinos.

Sin duda, una de las apuestas fuertes de Fonatur es el renacimiento de Huatulco, en Oaxaca, con la construcción de mil 877 cuartos de hotel, además de que logró la comercialización de siete importantes lotes que generarán casi cuatro mil cuartos adicionales, superando, en tan sólo

nueve meses, con un 231 por ciento la meta sexenal prevista en lo que se refiere a la nueva oferta de cuartos.

Y bueno, después de un cuarto de siglo Fonatur anunció este año la creación de

un nuevo Centro Turístico, el cual está localizado en Sinaloa con capacidad para más de 44 mil cuartos, y que debe verse como un complemento para la oferta turística del Pacífico, que tiene como foco al mercado estadounidense.

Ya le había comentado que una de las tareas de Gómez Mont ha sido diseñar la reestructura de Fonatur con la idea de poder garantizar su sustentabilidad financiera y operativa, pero sobre todo para que sirva de imán para atraer inversiones privadas en destinos de playa.

Por lo pronto, como le digo, primera vez en la historia de ese fondo, se invirtieron

más de dos mil millones de pesos, para desarrollo de infraestructura turística que implica una subida de 126 por ciento con respecto al ejercicio previo, y que seguramente verá sus frutos una vez que pase la turbulencia financiera, y porque en un ambiente recesivo la expectativa es que el turismo estadounidense mira hacia México en la medida en que pueda ir recuperando su poder adquisitivo para buscar opciones más lejanas para pasear.

Como le digo, entre los destinos que están teniendo impulso está Huatulco, donde este año Fonatur dirigió inversiones por casi 650 millones de pesos, cifra que implicó una subida de 270 por ciento con relación al importe inicialmente conside-



rado para 2008.

Fonatur además logró la comercialización de siete lotes a un grupo de empresas donde están Riu, Asur, Narváez, Lolha Investments (parte del Grupo Español Marsans), Oxy Services, Turismo Rústico e Inmobiliaria Teocal, que en su máxima capacidad generarán un total de tres mil 911 cuartos, más los mil 877 cuartos de hotel de los que se ha confirmado el inicio de construcción después de 22 años.

Un aspecto toral en el resurgimiento de Huatulco es

el inicio de la construcción de la carretera de Oaxaca a Puerto Escondido-Huatulco, además de que Interjet abrió una ruta desde Toluca para ese destino de playa con una frecuencia diaria.

Habrá que considerar que se ha buscado que la inversión que reciba ese destino no altere el entorno ambiental, de ahí que Fonatur donó a la Secretaría del Medio Ambiente y Recursos Naturales (Semarnat) el Parque Nacional Huatulco, el cual ahora cuenta con una superficie total de más de seis mil hectáreas que conforman 30 por ciento de la superficie total del destino, y cerca de tres veces su área desarrollada.

En fin, el turismo sigue viéndose como uno de los motores de la economía, y la buena noticia es que la inversión a ese sector ha seguido fluyendo.



**Miguel Gómez Mont.**



**Mario Laborín Gómez.**



**Andrés Conesa Labastida.**

Financiera Rural  
colocó créditos por

**21 mil**

540 mdp,

lo que impulsó  
la dinámica del  
campo en 2008

Infonavit y los intermediarios financieros alcanzaron la hipoteca un millón de esta administración

Viñetas: Ezquerro

Fecha 19.12.2008	Sección Negocios 1	Página 22
---------------------	-----------------------	--------------

## La ruta del dinero...

### Laborín resalta derivados

Como es público, se realizó la última sesión de consejo de este año de Nacional Financiera, y además de servir de despedida para **Mario Laborín Gómez**, tras ocho años de gestión sirvió para resaltar la importancia de la banca de desarrollo en el actual contexto de astringencia crediticia por parte de la banca comercial. Al término de la sesión Laborín estuvo con funcionarios y empleados de Nafinsa para agradecer su apoyo, y en la reunión resaltó la importancia de los derivados como instrumentos de cobertura, aunque en últimas fechas han sido satanizados. Y como ejemplo Laborín puso las coberturas adquiridas por el secretario de Hacienda, **Agustín Carstens**, y que permitirán garantizar los ingresos por la venta de crudo el próximo año cuando la mezcla mexicana de petróleo cotiza en 33 dólares. Y es que como lamentablemente siguen petrolizadas las finanzas públicas, esas coberturas permitirán que exista espacio de maniobra para que vía el gasto público se pueda atenuar la recesión.

### Financiera Rural rebasa metas

Ya que hablamos de la banca de desarrollo, le comento que Financiera Rural, que dirige **Enrique de la Madrid Cordero**, rebasó la meta de colocación crediticia en el año que agoniza. Originalmente la idea era colocar 20 mil millones de pesos y dicha institución otorgó créditos por 21 mil 540 millones de pesos. Estamos hablando de unos 40 mil 869 créditos destinados al campo, lo que representa un crecimiento del 46 por ciento con respecto a 2007. Con este incremento Financiera Rural alcanzó el 84 por ciento de la meta de derrama crediticia que se fijó para 2012 y que se ubica en 26 mil 374 millones de pesos, lo que explica la mayor dinámica en el sector rural.

### Aeroméxico moderniza mostradores

Le decía que pese a la crisis global las grandes aerolíneas siguen invirtiendo, y en el caso de Aeroméxico, que dirige **Andrés Conesa Labastida**, acaba de poner en operación 26 nuevos mostradores automáticos de segunda generación que están ubicados en la bahía central de la Terminal 2 del Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México (AICM). Los mostradores de la firma NCR permiten documentar vuelos nacionales e internacionales, y la idea es agilizar la obtención de pases de abordar, pero también emitir comprobantes de pago e itinerarios; documentar el equipaje, ingresar datos de información migratoria y cambiar de asiento, entre otras cosas, en tan sólo minutos sin tener que formarse en las filas tradicionales.

### Premian página de Grupo Salinas

Ya le había comentado que uno de los conglomerados que tiene varios años apostando fuerte por Internet es Grupo Salinas. Por lo pronto, la firma que preside **Ricardo Salinas Pliego** acaba de recibir un reconocimiento por su sitio de Internet [www.gruposalinas.com](http://www.gruposalinas.com). El sitio fue premiado como una de las mejores páginas corporativas a escala global por parte de iNOVA Awards, a partir del análisis de un panel de expertos en diseño y construcción de páginas de Internet, además de las opiniones de profesionales creativos y de comunicación de los cuatro continentes.

### Conavi, un millón de créditos

Ayer en Los Pinos, teniendo como testigo al presidente **Felipe Calderón Hinojosa**, se realizó la última asamblea del año de Infonavit, que dirige **Victor Borrás Setién**. Además de resaltar que esta semana se alcanzó el crédito hipotecario un millón de esta administración. El jefe del Ejecutivo hizo un sentido reconocimiento a **Carlos Gutiérrez Ruiz**, quien, como sabe, este mes dejará la presidencia de la Conavi, y que a partir de conjuntar esfuerzos de sectores público y privado apoyó una mayor oferta de hipotecas, en especial las que están dirigidas a la vivienda popular y para familias de menores ingresos. ☒

[rvarela@elfinanciero.com.mx](mailto:rvarela@elfinanciero.com.mx)