

# DARÍO CELIS TIEMPO DE NEGOCIOS

dariocelis@aol.com



## Será Tuxpan el puerto más cercano al DF; le apuestan 200 mdd iniciales

**H**ace unos días le platicábamos del proceso de licitación de una nueva terminal de carga que se propone desarrollar en Tuxpan, la cual ya fue objetada por algunos agentes aduanales.

Se argumenta que el concurso está dirigido a Stevedoring Services of America (SSA), uno de los principales operadores portuarios de EU, y al Grupo Braniff, firma dedicada a servicios integrales de comercio exterior.

Los quejosos parten de la premisa de que ambas constituyeron no en 2007, sino en junio de 2006, la compañía Riberas del Pantepec, misma que adquirió 70 hectáreas que colindan con la superficie que está en proceso de concursarse.

Fuentes de la Coordinación de Puertos, que dirige **Alejandro Chacón**, puntualizan que la licitación de hecho se hizo a petición de ese joint-venture, lo cual es congruente con el artículo 54 de la Ley de Puertos.

El espacio a enajenarse consta de una superficie federal terrestre de 11 mil 242 metros cuadrados y una zona federal marítima de 26 mil 728 metros cuadrados. Ciertamente es un

perímetro reducido al que se debe destinar más.

Y justo porque en su dimensión original era inviable para atender tráficos de altura o tráficos de cabotaje y parque industrial, Riberas del Pantepec busca incorporar las 70 hectáreas que compró hace dos años.

Sin embargo, para evitar una asignación directa Puertos se obliga a abrir el proceso a terceros interesados, lo que se cumplió en las bases de licitación. Por si lo anterior no fuera suficiente se recurrió a la Cofeco.

Hasta donde se sabe, la instancia que preside **Eduardo Pérez Motta** emitió su conformidad sobre los documentos, incluso antes de que se lanzara el concurso. También conoció la solitud del principal interesado.

SSA, que preside **Francisco Kassian**, y Grupo Braniff, de los hermanos **Tomás y Guillermo Braniff**, de resultar ganadores, poseen una bolsa de 200 millones de dólares para ejercerlos sólo en la primera fase del proyecto.

En lo individual el operador estadounidense está enfocado en Tuxpan desde hace tres años, pero debido a la maduración del mercado, la terminación de la autopista y los flujos de carga, no era posible arrancar un plan consistente.

No obstante, se cree que las condiciones ya están dadas, por

lo que se buscó una alianza con Braniff, la cual permitirá crear una sinergia muy competitiva en la que se generarán 300 empleos directos y mil 200 indirectos.

Se cree que esa fórmula permitirá reducir el costo logístico de los flujos de comercio desde y hacia el Océano Atlántico, al ofrecerse espacios más eficientes en bodegas y almacenes que se preveen desarrollar.

Lo anterior significará oportunidades no sólo para maniobristas portuarios, sino para la competencia de servicios de carga entre agentes internacionales, aduanales, navieros y transportistas. El proyecto se vuelve aún más atractivo y de alto impacto estratégico si se atiende a que, una vez terminada la autopista México-Tuxpan, será el puerto del país más cercano al DF.

### CEEG cabildea

Le platicábamos que el Consejo Ejecutivo de Empresas Globales (CEEG), que capitanea **Julio de Quesada**, trabaja codo a codo con gobiernos estatales para sensibilizarlos de las mejoras prácticas que se requieren para atraer inversión. No en balde que la Conferencia Nacional de Gobernadores lo haya nombrado principal asesor en materia de competitividad. En meses recientes se han dado reuniones con **Enrique Peña Nieto**, del Estado de



|                            |                          |                    |
|----------------------------|--------------------------|--------------------|
| Fecha<br><b>07.11.2008</b> | Sección<br><b>Dinero</b> | Página<br><b>3</b> |
|----------------------------|--------------------------|--------------------|

México; **Juan Sabines** de Chiapas, **Eugenio Hernández** de Tamaulipas y **Marcelo Ebrard** del DF. La próxima semana el turno será de **Leonel Godoy**, de Michoacán.

### Senado empuja

A propósito de cabildeo, será la senadora priista **María de los Ángeles Moreno** la que empujará la iniciativa de Ley de Prácticas Comerciales, que busca equilibrar la relación entre tiendas de autoservicio y proveedores. Hay molestia entre estos últimos, sobre todo los pequeños, que tienen que aguantar hasta 180 días para recibir su pago. Ya están en guardia grupos como Soriana, de **Ricardo Martín Bringas**; Chedraui, de **José Chedraui**; y Wal-Mart, de **Eduardo Solórzano**.

Las cadenas vía ANTAD rechazaron un intento previo, al que calificaron de anticonstitucional. El tema apremia entre proveedores, dada la falta de liquidez.

### Biocomparables

Y ya que andamos por los rumbos del Senado, la semana pasada el presidente de la Comisión de Salud, el panista **Ernesto Saro**, trató de someter a discusión la iniciativa de la Ley de Biocomparables o Biotecnológicos pero no hubo quórum. El ordenamiento es ob-

jeto de jalones entre productores de genéricos e innovadores. Estos últimos a través de la AMIIF, que preside **Jaime Pira**, buscan aplicarle candados para evitar una laxitud que derive en importaciones indiscriminadas de principios activos, a lo que se oponen firmas como Teva, de **Mauricio Vidal**; Apotex, de **Héctor Carrillo**; y PISA, de **Alfonso Álvarez**.

### Hoteles pasivos

Pues nada, que el gobernador de Quintana Roo aún no le escritura a la SCT los terrenos donde se planea levantar el aeropuerto de la Riviera Maya y francamente se ve difícil que lo vaya a hacer. **Félix González Canto** sigue empeñado en obtener un beneficio económico, que va desde las concesiones de taxis hasta la cesión de la parte comercial. Para que se dé una idea, de los 300 millones de dólares en que está valorado el proyecto, 100 millones corresponden al área de comercios. Lo inaudito del caso es que hasta ahora ningún grupo hotelero, que ganaría en plusvalía, ha presionado para que la terminal se construya.

### Quieren vivienda

El delicado equilibrio en el sector de la vivienda, amenazado de por sí con la astringencia de liqui-

dez, puede romperse con el jalón que se advierte ante la posibilidad de crear una Secretaría de la Vivienda. En el sector ha trascendido ese proyecto en el que eventualmente se involucrarían instancias claves, como SHCP, de **Agustín Carstens**, y la Sedesol, de **Ernesto Cordero**. Dicen que en la rebatinga el que podría salir fortalecido o vulnerado es **Carlos Gutiérrez**, titular de la Comisión Nacional de la Vivienda.

### GMAC Mexicana

Por cierto que GMAC Mexicana, comandada por **Katia Calderón**, nada tiene que ver con GMAC Hipotecaria, que fue la que dejó no hace mucho **José Landa**. La primera se dedica al financiamiento para la adquisición de vehículos, opera independiente a los negocios de EU y consecuentemente a GMAC Financiera, que son las entidades que registran problemas de liquidez.

### Cambios en General Electric

Debido a resultados financieros adversos, General Electric de México prepara cambios importantes. Por lo pronto, se sabe que **Rafael Díaz-Granados**, presidente y director general de la firma global en nuestro país, dejará pronto el timón de este tambaleante barco que quiere conservar el rumbo.