

DICE IGNACIO DESCHAMPS

Hipotecas de BBVA Bancomer crecerán 28%

Financiará más la **construcción** de inmuebles durante el año

Edgar Huérfano
EL ECONOMISTA

BBVA BANCOMER espera otorgar 28% más créditos hipotecarios durante el 2011 y financiar la **construcción** de 23% más viviendas que en el 2010, ya que percibe un ambiente de recuperación y paulatino crecimiento económico.

Lo anterior representa otorgar 44,000 créditos hipotecarios adicionales a la cartera de 400,000 que ya administra y financiar la edificación de 114,000 viviendas.

Esto significa que el banco invertirá 51,325 millones de pesos, monto 20% superior al registrado el año pasado.

En un evento con desarrolladores inmobiliarios, el director general de BBVA Bancomer, Ignacio Deschamps González, comentó que el 2011 se espera como un año positivo en materia económica en México con una franca recuperación y un paulatino crecimiento, escenario en el que las familias mexicanas podrán recobrar la confianza para tomar la decisión de

114,000 viviendas son las que planea edificar el banco de origen español en México.

“El nicho de vivienda media y residencial es un importante segmento a atender”.

Ignacio Deschamps,
director general
de BBVA Bancomer.

contratar un crédito hipotecario.

“El 2011 se observa como un año mucho más positivo en términos de crecimiento económico y, por tanto, de recuperación y estabilidad de empleos, siendo el nicho de vivienda media y residencial un importante segmento a atender, dada la contracción que este mercado registró a partir del segundo semestre del 2008 y hasta finales del año pasado, por lo que la demanda está ahí y en BBVA Bancomer estamos listos para atenderla”, destacó Deschamps.

El Director General de BBVA

Bancomer reiteró el compromiso del banco de atender todos los segmentos de la población, como la ha hecho durante los últimos cinco años, con necesidad de vivienda con valor a partir de 180,000 pesos en adelante.

NO VARIARÁN PRECIOS

BBVA Bancomer enfatizó que mantendrá sus niveles de precios y tasas de interés en crédito hipotecario durante todo el 2011, con una oferta amplia y un anaquel de productos hipotecarios para diversos destinos.

El banco actualmente administra cerca de 40% del total de créditos bancarios y de sofomes en el país, a través de su filial Hipotecaria Nacional, la cual tiene una cartera individual de 400,000 créditos hipotecarios con un valor total por 156,000 millones de pesos, y financia cerca de 2,000 créditos **puente** con un total de 140,000 viviendas en **construcción**.

Esto lo hace a través de las 1,800 sucursales de Bancomer y 69 sucursales hipotecarias.

ehuerfano@eleconomista.com.mx



Fecha 17.01.2011	Sección Valores y Dinero	Página 14
---------------------	-----------------------------	--------------



El Director General de BBVA destacó el compromiso con todos los segmentos de la población. FOTO ARCHIVO EE: HUGO SALAZAR