



¿Buen año de vivienda?

Algunos anuncios publicitarios del gobierno federal transmitidos recientemente en la radio han dado cuenta de que en lo que va de este sexenio más familias han podido vivir en casa propia, adquiriéndola con créditos, cuando se compara contra todo el sexenio pasado. Sí, es cierto. El financiamiento de vivienda sigue siendo el puntal más distintivo de los gobiernos del PAN.

No obstante lo anterior, la "Bitácora de la Vivienda", que es el recientemente impreso compendio estadístico del sector, editado por Arturo Garza, de la Cámara Mexicana de la Industria de la **Construcción**, que preside José Eduardo Correa, da cuenta de una realidad en la materia que más bien está pletórica de retos. Un documento lleno de crítica que le permite a la CMIC expresar "nuestros puntos de vista". Dice:

"En el tema de redensificación urbana y verticalidad, promovido por Conavi, no bastarán los incentivos anunciados. Los predios que califican son muy caros e inviables para vivienda económica.

"En cuanto (al tema) de la planeación integral... no se le puede cargar todo al crédito hipotecario. La infraestructura debe ser una inversión pública que redunde en mejorar

la competitividad de las ciudades.

"Es indispensable iniciar una campaña nacional, bien diseñada publicitariamente, para promover en cualquier banco el ahorro individual direccionado a la adquisición de una vivienda.

"Es indispensable revisar la política de subsidios en México, disminuyendo o eliminando los que se destinan a aquellas actividades que no generan desarrollo económico.

"Incorporar la conectividad a internet en los hogares mexicanos es imperativo. Cargar el costo de esto es inviable en las viviendas para los trabajadores de bajos ingresos...

"Los gobernadores y los alcaldes deben entender que es imprescindible instalar oficinas profesionalizadas para organizar la regeneración urbana...

"El Fovissste continúa con su sistema de sorteos y de asignaciones directas. Esto no debe de continuar..."

Caray, cuando pensábamos que la vivienda iba en caballo de hacienda hacia su consolidación absoluta en los gobiernos panistas, aparece esta opinión de los constructores. Las preguntas son... ¿por qué la enemistad?, y ¿quién acusará recibo? ■■

motacarlos100@gmail.com

