

Fecha 14.12.2010	Sección Finanzas	Página 5
---------------------	---------------------	-------------



LOS CAPITALES

EDGAR GONZÁLEZ MARTÍNEZ

- ▀ *Inmobiliaria Ángeles*, PGR
- ▀ *Gasomático*, ANTAD, ConMéxico
- ▀ *Pinturas Sherwin Williams*, IPAB

▀ SAN JUAN IXHUATEPEC, Méx.- Ante la total sordera política de las autoridades estatales y federales para evitar un nuevo accidente, los habitantes de esta explosiva zona presentarán ante la Procuraduría General de la República una denuncia concreta para que se saque a las gaseras y ya no se den permisos para nuevos asentamientos, como es el caso de la Inmobiliaria Ángeles, que está **construyendo** un conjunto de mil departamentos, conocido como Hacienda de San José.

Domingo Juárez Santillán, secretario del comité vecinal de protección civil de esa comunidad, nos dijo que el pasado 19 de noviembre, en el acto luctuoso con el que se recordó la gran explosión que trajo como resultado la muerte de más de 500 habitantes de la zona y heridas irreversibles a miles de personas, denunció esta violación al reglamento de edificaciones del Estado de México, pero las autoridades simplemente hicieron como si no hubieran escuchado nada, y permitieron que la inmobiliaria continuara **construyendo** y vendiendo esos departamentos.

El problema es que toda esa nueva población requiere servicios, y habría que precisar que, además de las **gaseras** que operan ilegalmente (Gasomático, Unigas, Vela **Gas**, Bello **Gas**, **Gas** Metropolitano y **Gas** y Servicios de México), ya se abrió una gasolinera, una empresa de pinturas que maneja solventes y otros negocios adjuntos que pueden ser los detonadores de otra explosión.

Juárez Santillán mencionó que el edil de Tlalnepantla, Marco Antonio Rodríguez Hurtado, y el Gobierno estatal han violado el polígono de seguridad que concentra antiguas empresas de alto riesgo. De acuerdo con el decreto publicado en la Gaceta del Gobierno estatal -el 24 de abril de 1991- sobre los peligros que existen en el polígono de seguridad, se prohíbe la **construcción** de más establecimientos peligrosos, y en teoría se debían de preservar 706 mil metros cuadrados, con una zona de amortiguamiento de 244 mil 250 metros cuadrados adicionales. Por supuesto, no hay que olvidar que en otro decreto publicado en 1986 en el Diario Oficial de la Federación, se acuerda la reubicación de las **gaseras** de la zona, instrucción que hasta la fecha no se ha cumplido.

Un vecino pone un ejemplo: Hacienda de San José está ubicada a 200 metros de instalaciones de **Pemex** y a unos pasos de una procesadora de alcohol, por lo que no cumple con el decreto de la Gaceta del Gobierno del Estado de México de 1991.

“Las autoridades dicen que aquí no hay peligro, pero el conjunto habitacional está dentro del polígono de seguridad”, señala Víctor Orozco Aburto, vecino de la colonia Lázaro Cárdenas.

Tal parece que ahora se avecina una lucha contra el Gobierno estatal, ya que el exregidor perredista José Luis Cortés Trejo señaló que su partido y los vecinos solicitarán ante la PGR que se revisen las colindancias del polígono

Continúa en siguiente hoja



Fecha 14.12.2010	Sección Finanzas	Página 5
---------------------	---------------------	-------------

de seguridad para exigir que los decretos en cuestión se cumplan.

► Quién es quién en los negocios

Les adelantamos que hoy la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales (ANTAD) y el Consejo Mexicano de la Industria de Productos de Consumo, A.C. (ConMéxico) darán a conocer una alianza para informar a los consumidores sobre la composición nutricional de los productos alimentarios y bebidas no alcohólicas y fomentar el hábito de consultar el etiquetado de los mismos, de forma fácil y comprensible. Las empresas asociadas a ConMéxico son las principales proveedoras de alimentos y bebidas no alcohólicas de las tiendas de autoservicio, las cuales son visitadas por alrededor de 12 millones de consumidores todos los días, por lo que esta alianza resultará en beneficio de ellos.

Pinturas Sherwin Williams (PSW), que en México dirige Pablo García Casas, ha tenido a lo largo del presente año un desempeño exitoso en función de haber enfocado su gestión de negocios con énfasis especial en el sector arquitectónico. En ese esfuerzo logró mantener su liderazgo en la participación de mercado con pinturas y productos de la más alta calidad y amigables con el medio ambiente y presencia entre el público en general a través de importantes patrocinios, como el que se llevará a cabo para apoyar la XXXIII Copa Internacional Juvenil Club Casablanca de tenis, del 27 de diciembre al 2 de enero de 2011, y a la cual asisten deportistas de más de 35 países, los cuales serán vistos de manera directa por 25 mil asistentes en 30 canchas del mencionado club.

El Instituto para la Protección al Ahorro Bancario (IPAB) dio a conocer su programa de subastas para el primer trimestre de 2011, cuyo monto será de 57 mil 200 millones de pesos, teniendo que enfrentar vencimientos de BPAs por 23 mil 900 millones de pesos y de BPAT por 18 mil 200 millones de pesos, resultando con ello un monto objetivo neto a colocar de 15 mil 100 millones de pesos, mismo que pudiera variar ante cambios del mercado. Sin duda, una buena estrategia de refinanciamiento de sus obligaciones financieras, la cual consiste en mantener o disminuir el monto de sus pasivos en términos reales y generar con ello una trayectoria sostenible de la deuda en el largo plazo, congruente con su política de contener el crecimiento de sus pasivos en términos reales, y con el fin de brindar mayor certidumbre a los participantes del mercado en relación a los valores que emite.

loscapitales@yahoo.com.mx