

Negocios,
negocios...

Leticia Hernández Morón



Necesario más financiamiento para vivienda sustentable

Con una visión de largo plazo, Consorcio Ara busca elevar su participación en vivienda sustentable y, aunque advierte mayor utilización de la hipoteca verde de Infonavit, reconoce que será necesario más financiamiento para impulsar la compra de este tipo de casas.

Tres proyectos marcan su camino hacia la sustentabilidad: CITARA, una ciudad integral ubicada en Huehuetoca con sistemas eficaces de **energía** y **agua**; Crystal Lagoons, nueve desarrollos de vivienda tipo medio con lagunas cristalinas; y Vista Real, presentado en el marco de la COP-16 en Cancún.

"Si no hubiera la COP-16, no se habría hecho este desarrollo, pero queremos dar a conocer los esfuerzos que en México se hacen", apuntó Germán Ahumada, presidente de Consorcio Ara.

Aunque anticipan mayor utilización de la hipoteca verde, "para replicar desarrollos como Vista Real, es necesario más financiamiento. Todavía la gente prefiere más área que una vivienda sustentable".

Con 48 viviendas, Vista Real incluye tres modelos: Net0, con cobertura total de demanda **energética** con captación solar; Vent, con sistema de ventilación activado por una celda **fotovoltaica**; y Plus, con ecotecnología para personas con capacidades diferentes.



Microservidor optimiza información de pequeños negocios

En su estrategia de penetración entre las Pymes, HP introdujo una línea de servidores dirigidos a pequeños negocios que busquen optimizar el manejo de su información, respaldarla y protegerla de personas no autorizadas, además de elevar su capacidad de respuesta al cliente.

La línea de servidores ProLiant MicroServer fue el resultado de un análisis sobre el modo de operar de las Pymes en cuanto al uso de tecnología. "Utilizan una PC interconectada con

otra PC para hacer una red, en la que hay *cuellos de botella* al acceder varios usuarios, deja disponible toda la información a todos y retrasa los procesos", explicó Gabriela Zertuche, gerente de Producto para HP ProLiant Micro Server.

Así, HP encontró una oportunidad en este mercado y desarrolló MicroServer para negocios de 10 a 15 usuarios "para simplificar ubicación de archivos, respaldo y dar acceso a la información correcta por el usuario correcto".

El principal reto por vencer es el aspecto cultural de este segmento empresarial en el uso de tecnología, pero confía en sus ventajas competitivas. "Es el único servidor diseñado tipo un CPU robusto con la solución completa y un precio que no supera los 500 dólares".



Impulsar desarrollo de aplicaciones en el gobierno

En el gobierno mexicano hay casos de éxito de aplicaciones sobre la plataforma de Research In Motion (RIM), firma detrás del dispositivo BlackBerry, y para facilitar el intercambio de experiencias, realizará un seminario dirigido a todas las entidades gubernamentales.

"La creatividad es el ingrediente adicional para potencializar las soluciones de RIM. A nivel gobierno, en el país hay varias aplicaciones desarrolladas y queremos difundirlas entre el sector", explicó Félix Audirac, gerente técnico de Ventas Corporativas para América Latina de RIM.

Además de casos de éxito como multas o recaudación móvil, en el foro de este 30 de noviembre en un hotel del Centro Histórico, RIM presentará la plataforma "Enterprise Server Express" que permite a empleados, con una BB comprada de forma personal, utilizar las funcionalidades de la plataforma de la entidad sin costo adicional.

"Según un estudio de Forrester Research sobre el retorno de inversión de aplicaciones móviles, cuando la movilidad baja al siguiente nivel gerencial, se logra un ROI de hasta dos mil 700 por ciento en tres años".

Con más de cien millones de dispositivos en el mundo, RIM vislumbra un 2011 positivo con la nueva tableta Playbook.



México tendrá recintos de convenciones y exposiciones verdes

MÉRIDA, Yuc.— El turismo de reuniones entrará a competir en 2011 a nivel mundial con centros de exposiciones, congresos y convenciones catalogados como recintos verdes. Los primeros se ubicarán en Puebla, San Luis Potosí, Tijuana, Querétaro y Mérida.

En el marco del 3er Encuentro México-Norteamérica, organizado por las secretarías de Turismo estatal y federal en coordinación con la Professional Convention Management Association (PCMA), el director general de Cultura Turística de la Sectur, Fernando Olivera Rocha, dijo que entrarán en función los primeros recintos bajo el esquema de sustentabilidad y ecológicos, una vez que la Sectur emitió los primeros lineamientos.

Para ubicar estos sitios de vanguardia ecológica a nivel mundial, necesitan contar con sistemas de ahorro energético, plantas de **tratamiento de agua**, **recolección** de aguas residuales, evitar uso de platos y vasos desechables, entre otros.

Destacó que el turismo de convenciones es un sector muy importante para el país; a la fecha cuenta con 57 oficinas de convenciones y 70 espacios para este tipo de eventos, aunque no existen datos de los visitantes que ingresan al país con este motivo. (Finsat)

