

Criticando desorden en construcción

Nallely Ortigoza

Casas afectadas por desastres naturales, viviendas abandonadas y personas que gastan la mitad de su salario en transporte son algunas de las consecuencias de la falta de planeación en el País, coincidieron expertos.

Las autoridades son las responsables, pues aceptan proyectos pese a que no cumplen con planes urbanos, señaló Eduardo Correa, presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la **Construcción** (CMIC).

“Si la autoridad quiere seguir autorizando los fraccionamientos donde no debe, entonces hay que aplicar la Ley de Responsabilidad a Servidores Públicos a quien sea”, dijo en entrevista tras la presentación del primer volumen de la Bitácora de Vivienda de la CMIC.

En el País existen 4.3 millones

de viviendas vacías y **una** de las razones es la falta de planeación urbana, aseguró Alfonso Iracheta, miembro del consejo asesor de Habitat, el Programa de Asentamientos Humanos de la ONU.

“México se ha urbanizado del 70 para acá prácticamente sin reglas, se ha urbanizado donde el desarrollador compró el terreno y hace lo que quiere hacer y el Gobierno lo autoriza”, comentó.

Los desarrolladores adquieren suelo lejos, pues es más barato, mientras que dentro de las ciudades hay terrenos en manos de personas que especulan con el precio, sostuvieron los especialistas.

Iracheta criticó que el Gobierno carece de instrumentos para la compra de terrenos cercanos y urbanizados.

“Ni al Gobierno, ni a las empresas les interesa. La consecuencia es un desastre urbanístico”, aseguró.

