



Colocará OHL 30% de controladora de seis **concesiones** con valor de 3000 mdd

■ Apunte la autopista de 105 kilómetros Amozoc-Perote en Veracruz, el aeropuerto de Toluca, el Circuito Exterior Mexiquense y el Viaducto Bicentenario, ambos adjudicados por el gobierno del Estado de México.

Ya trascendió que OHL va a escindir su división de **concesiones** de infraestructura y las colocará entre el público inversionista. El proceso ya está muy adelantado y el roadshow iniciará en unos diez días.

Habrán reuniones con inversionistas de Estados Unidos, Europa y por supuesto México. El objetivo de esta compañía que dirige aquí **José Andrés de Oteyza** es colocar entre 30 y 40% de una nueva holding que concentra seis **concesiones**.

Apunte la autopista de 105 kilómetros Amozoc-Perote en Veracruz, el aeropuerto de Toluca, el Circuito Exterior Mexiquense y el Viaducto Bicentenario, ambos adjudicados por el gobierno de **Enrique Peña Nieto**. El circuito se va terminar en un periodo de cuatro meses. Sólo falta la vía que se une con la autopista México-Puebla. Por lo que hace al viaducto, en mes y medio concluyen los primeros 22 kilómetros del ex Toreo de Cuatro Caminos a

Tepalcapa.

En el paquete a escindir incluía también las dos nuevas **concesiones** que les entregó el gobierno del Distrito Federal de **Marcelo Ebrard**.

Una es la Supervía que unirá la zona de Santa Fe con la de San Jerónimo, proyecto de unos 300 millones de dólares. La vía tendrá aproximadamente unos 5.56 kilómetros y es desarrollada junto con Atco, de **Jorge Esteve** y **Luis Berrondo**. Saldrá de la avenida de Los Poetas, en el oriente de la ciudad, y llegará a la calle de Luis Cabrera, en el sur.

Finalmente considere el segundo piso del Periférico en el sentido del ex Toreo de Cuatro Caminos al Eje de San Antonio. Son otros nueve kilómetros que se estima costará construirlos entre 700 y 800 millones de dólares.

Credit Suisse, de **Héctor Grisl**, es el agente líder de la colocación. Su equipo financiero calcula ahora mismo el valor de los activos a desincorporar. Una estimación inicial de esas seis **concesiones** andarían en unos tres

mil millones de dólares. La meta es levantar entre 700 y 800 millones de dólares, recursos que se emplearán para completar proyectos y entrar en otros. De los prime-

ros sólo apunte el sentido de regreso del propio Viaducto Bicentenario. Son otros 22 kilómetros.

Pero en el horizonte hay mucho más. OHL, que llegó al país en los 90 tras asumir parte de lo que fue Tribasa, de **David Peñaloza**, va pujar de entrada por el Libramiento de Puebla y el Paquete Carretero Noreste.

Más Dragados

Le dábamos cuenta de los adelantos que **Pemex** dio a los consorcios Minatrico y Ebramex para que concluyan los paquetes 4 y 5 de la reconfiguración de la refinera de Minatitlán, proyecto que ya acusa un retraso de casi tres años. Las compañías involucradas son la española Técnicas Reunidas de **Manuel Sánchez**, la brasileña Odebrecht de **Emilio Odebrecht** y la regiomontana Grupo R de



Fecha 13.10.2010	Sección Dinero	Página 3
----------------------------	--------------------------	--------------------

Ramiro Garza. Pues bien, la paraestatal que dirige **Juan José Suárez Coppel** extendió por dos años más el contrato a la también hispana Dragados Industrial de **Florentino Pérez**, para la conclusión del paquete 3, igualmente atrasado. Los cuatro empezaron en 2003, cuando la inversión presupuestada eran dos mil 194 millones de dólares, en 2007 ya tenía un desfase de tres mil 100 millones y ahora la reconfiguración terminará costando tres mil 500 millones de dólares si la concluyen este año. Sólo dos contratistas entregaron a tiempo. Fueron Tradeco de **Federico Martínez** con los paquetes 1 y 2 y la coreana Samsung de **David So** con el paquete 6.

Elman prepara

Otra operación que se cocina, sólo que en el ámbito in-

mobiliario, es la de Desarrollos E. Se trata del poderoso grupo de **Molsés Elman**. Trascendió que el empresario está armando un paquete de propiedades que colocará en la Bolsa Mexicana de Valores. No se conoce aún si recurrirá a los famosos CKDs o bien a una Fibra, pero lo que sí trascendió es que va a incluir un buen número de activos. **Elman** posee bodegas en Tultitlán y centros comerciales en Cancún y en la Central de Abasto en el DF. Es dueño del edificio Samara de Santa Fe, de la segunda fase de Arcos Bosques y Paseo Interlomas asociado a GICSA de **Elías** y **José Cabablé** y en el proyecto del Cine Latino junto con **Alberto Saba Raffoul**.

Parece que el asesor financiero de **Elman** es Protego, el banco de inversión propie-

dad de **Pedro Aspe**.

Banorte evalúa

El esquema en el que trabaja Banorte para rescatar de la quiebra a Mexicana va más allá de que los sindicatos acepten una nueva propuesta de liquidación. El grupo de **Roberto González Barreira** busca ante todo mecanismos para no perder parte del crédito que por mil 300 millones de pesos comprometió en la aerolínea. Fuentes del banco consideran que en un escenario de quiebra podrían rescatar 700 millones que están en los fideicomisos de US Bank y American Express, que retuvieron pagos con tarjetas de crédito. Al equipo de **Alejandro Valenzuela** en efecto se le ha acercado un todavía potencial grupo inversionista. Banorte está dispuesto a capi-

talizar su deuda siempre y cuando la SCT entre con una garantía gubernamental.

Va John Mack

El que también estará en el Value Investing participando como ponente es **John Mack**. En 2008 estuvo a un tris de desaparecer Morgan Stanley en medio de la peor crisis financiera de Estados Unidos. El entonces director ejecutivo de esa firma estaba bajo presión de **Henry Paulson**, **Ben Bernanke** y **Timothy Geithner**. Los tres reguladores le exigieron que fusionara la institución, lo que hubiera derivado en pérdida de empleos y una marca insignia en Wall Street. Pero **Mack** optó por salvarlo: obtuvo recursos de terceros, los convenció de transformarlo en un holding bancario y hasta consiguió capital de la Fed. Estará aquí el 24 de noviembre.