

ESF halla irregularidades en Querétaro Olvidan acabar obra millonaria

El órgano fiscalizador detecta fallas de planeación

Juan José Arreola Corresponsal

QUERÉTARO

La principal obra de la anterior administración municipal de Querétaro, el Centro de Congresos y Convenciones, requirió de una inversión de 417 millones 608 mil 211 pesos con 37 centavos... pero no se terminó de construir.

El gobierno capitalino de Querétaro en el trienio 2006-2009 se comprometió a concluir la referida obra antes de terminar su gestión; esto es, a más tardar en septiembre de 2009, para lo cual firmó y pagó 47 contratos de obra pública y tres de adquisiciones.

Sin embargo, en marzo pasado, la obra estaba a 70% de su **construcción**, por lo que no se cumplió el compromiso plasmado en el Plan Municipal de Desarrollo 2006-2009. A la fecha sigue sin concluirse.

Una veintena de irregularidades en su planeación impidió que la obra se terminara, explicó la Entidad Superior de Fiscalización (ESF) en un informe entregado a los diputados de la 56 Legislatura local.

Algunas irregularidades

Estas deficiencias, dice la ESF, se debieron "a que no se contó con los proyectos de **ingeniería** necesarios en la etapa de planeación y **previó** a la ejecución de las obras, como se establece

en la legislación aplicable, aun cuando se pagó la realización y dirección de un proyecto, ya que éste no contó con las definiciones para ser ejecutado".

Personal de la entidad de fiscalización, junto con representantes del gobierno municipal, supervisó la obra del Centro de Congresos y Convenciones de Querétaro en los meses de febrero y marzo de 2010, "constatándose que la obra cuenta sólo con un avance de 70%".

En su reporte, la ESF sostiene que la ejecución de este contrato en el tiempo previsto tenía una importancia, debido a que otros trabajos dependían de su terminación.

El contratista estaba obligado a ejecutar la obra en un plazo de 184 días naturales, con fecha de inicio el día 14 de marzo de 2008 y con fecha de término el día 13 de septiembre de 2008; sin embargo, es hasta el 20 de julio de 2009 cuando da por terminados los trabajos de la obra, con lo que el plazo de ejecución se amplió de 184 a 514 días naturales.

La instancia fiscalizadora concluye que el contrato número

ro SOP/09-08-013 no avanzó conforme a lo programado, "debido a que existieron deficiencias en los planos del proyecto al faltar información", como los espesores de perfiles de acero, niveles, refuerzos, fijación de elementos, detalles de conexión, contravéntelos en cubierta y ubicación de columnas.

Trabajos inacabados

Además, no se habían terminado los trabajos de la cimentación (ejecutados a través de otro contrato) y tampoco se tenía definido el muro de la fachada oriente por parte del gobierno estatal.

"En las notas de bitácora se advierte que debido a que hay otras actividades que deberán realizarse para ejecutar toda la obra, en donde participarán otros contratistas, se hace muy necesario cumplir con lo programado y se requeriría de ajustes de costos".

La **construcción**, asentada en las faldas del Cerro del Cimatarío, en la zona sur de la ciudad, se puede apreciar a la distancia, percibiéndose la estructura metálica, pero sin la totalidad de los muros terminada.

417 mdp

se invirtieron para la realización del proyecto

47

contratos de obra pública se firmaron y se pagaron

3

acuerdos de adquisiciones se signaron



Fecha 10.10.2010	Sección D.F.	Página 7
----------------------------	------------------------	--------------------

LAS DEFICIENCIAS DEL PROYECTO

La ESF agrupa en tres rubros las irregularidades detectadas en este proyecto

- **El primero** consigna que los trabajos contratados no cubren el total de los requeridos para la **construcción** del Centro de Congresos y Convenciones

- **En el segundo** apartado se establece que hay contratos finiquitados sin haber cumplido el objetivo del contrato, es decir, no se cubrió físicamente el total de trabajos correspondientes

- **En el tercer** bloque enlista 8 obras que al 30 de septiembre

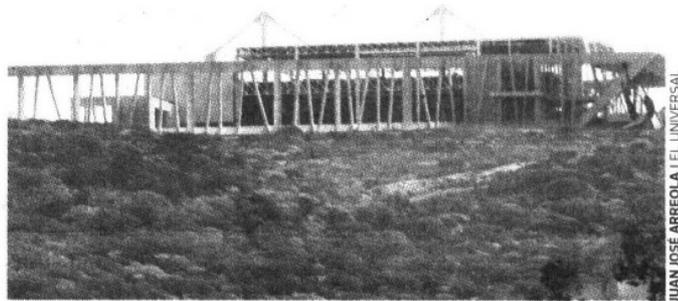
de 2009 no estaban terminadas físicamente y se encontraban suspendidas sus actividades

- **También se incluye** la obra para el suministro e instalación de elevadores y escaleras eléctricas para edificio del Centro de Congresos así como la colocación de la cancelería y cristales

- **Estas irregularidades** se registraron a pesar de que el ayuntamiento de Querétaro, en sesión ordinaria de cabildo de fecha 16 de enero de 2007, contrató y pagó la realización del proyecto ejecutivo por un monto de 8 millones 494 mil 544 pesos

- **Además se firmó** el contrato de obra pública número SOP/9-07-087 de fecha 23 de abril de 2007, por un monto de 805 mil pesos, para dirigir el proyecto del Centro de Congresos y Convenciones de Querétaro

- **Un tercer contrato firmado y pagado** fue el número SOP/9-08-013, correspondiente a la fabricación y montaje de estructura metálica para el Centro de Congresos y Convenciones de Querétaro, celebrado el 14 de marzo de 2008, por un monto de 132 millones 222 mil 21 pesos, que fue el de mayor representación



EDIFICACIÓN. En las faldas del Cerro del Cimatario, sólo se aprecia la estructura metálica del Centro de Congresos y Convenciones