

Fecha 23.08.2010	Sección Dinero	Página 3
---------------------	-------------------	-------------

**< SECTOR INDUSTRIAL >**

# Se recupera lenta la construcción

**POR TATIANA JIMÉNEZ***tatiana.jimenez@nuevoexcelsior.com.mx*

El sector de la **construcción** industrial marcha lento pero seguro.

La recuperación de la economía mexicana y una mayor confianza en los inversionistas impulsan a este subsegmento que ha mostrado en 2010 un crecimiento sólido, coincidieron analistas.

Germán Ahumada Alduncin, presidente de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI), refirió que la **construcción** de parques industriales en 2009 sólo creció dos por ciento más que 2008.

Actualmente ocupa 45 millones de metros cuadrados; siendo su tasa vacante de 8.1 por ciento, tres por ciento más alto que en 2008.

“La tendencia se mantuvo similar en cuanto al mercado inmobiliario de oficinas; en el subsector comercial, según reportes de la Asociación Nacional de Tiendas Departamentales (ANTAD), este año las cadenas comerciales estiman invertir cerca de mil 500 millones de dólares, para aumentar en nueve por ciento su superficie de venta”, indicó Ahumada.

Por su parte, Lyman Daniels, presidente de CBRE Richard Ellis México, señaló que este año se ha observado un mayor dinamismo en la ampliación de parques industriales en el país.

